

## Trsat, stan br.2 u novogradnji, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre:	Sendi Vinski
Nombre:	Sendi
Apellido:	Vinski
Nombre de la empresa:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
E-mail adicional:	vinskisendi@gmail.com
Sitio Web:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Código postal:	51000
Dirección:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Sobre nosotros:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Reg No.:	135/2020

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Trsat, stan br.2 u novogradnji
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	82 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	2
Baños:	1
Área de Terraza:	25.31 m <sup>2</sup>
Precio:	328,662.00 €
Publicado:	31.07.2024

#### Condición

Nueva construcción: sí  
Desarrollado: 2023.

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Rijeka  
Área urbana: Trsat  
Poštanski broj: 51000

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: TRSAT, u ponudi je luksuzan stan u novogradnji. Završetak izgradnje, odnosno useljenje, planirano je krajem 2023. godine. Stan u prizemlju koji je površine 82,20 m2 sastoji se od ulaznog hodnika, spavaće sobe, kupaone te dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom iz kojeg se izlazi na terasu i okućnicu. U podzemnoj garaži dva su parkirna mjesta i spremište. Na mirnoj i ugodnoj te uvijek traženoj lokaciji, ova nekretnina pruža izuzetnu kvalitetu stanovanja. Neposredna blizina Riječkog sveučilišta, osnovne škole, vrtića, trgovine i ostalih popratnih sadržaja. Radi se o izuzetnoj nekretnini koja će biti građena i opremljena kvalitetnim materijalima i opremom. Oprema nekretnine: Reynaers aluminijska stolarija, Sustav za podno grijanje - Mitsubishi dizalica topline, Fan-coil sustav za grijanje i hlađenje, Vrhunska unutarnja stolarija, suvremena sanitarna oprema, najmodernije podne obloge te staklene balkonske ograde. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1300

## Información de contacto adicional

Número de referencia 629969

interno:

Agency ref id: 1300