

## Korzo, nulta zona, fenomenalna lokacija!, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski  
Nombre: Sendi  
Apellido: Vinski  
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: vinskisendi@gmail.com  
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Reg No.: 135/2020

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Korzo, nulta zona, fenomenalna lokacija!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 133 m<sup>2</sup>  
Piso: 1  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 4  
Baños: 1  
Precio: 395,000.00 €  
Publicado: 31.07.2024

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Rijeka  
Área urbana: Centar  
Poštanski broj: 51000

## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: C

## Descripción

Información adicional: Na jedinstvenoj lokaciji, u strogom centru, na samom Korzu prodaje se stan na prvom katu s dva balkona, ukupne površine 133 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od hodnika, wc-a, kuhinje, blagovaone, kupaonice, 4 sobe, 2 balkona (jedan na strani Korza, drugi na strani Trga), prostorije su funkcionalno raspoređene te ga je moguće pregraditi po vlastitim željama i potrebama, jer ima jedan nosivi zid koji po sredini stana dijeli južni i sjeverni dio. Stanu pripada i ostava u tavanskom prostoru. Uz renovaciju, stan je odlična prilika kao prostor za život, ili pak kao investicija. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1271

## Información de contacto adicional

Número de referencia 629981  
interno:  
Agency ref id: 1271