

## Rovinj, građevinsko zemljište nadomak centra, Rovinj, Tierra



### Información del vendedor

Nombre:	Sendi Vinski
Nombre:	Sendi
Apellido:	Vinski
Nombre de la empresa:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
E-mail adicional:	vinskisendi@gmail.com
Sitio Web:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Código postal:	51000
Dirección:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Sobre nosotros:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Reg No.:	135/2020

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Rovinj, građevinsko zemljište nadomak centra
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	4389 m <sup>2</sup>
Precio:	2,200,000.00 €
Publicado:	31.07.2024

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región / Provincia:	Istarska županija

Ciudad: Rovinj  
Área urbana: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Descripción

Información adicional: Rovinj, prodaje se zemljište ukupne površine 4389 m<sup>2</sup> na vrlo lijepoj i mirnoj lokaciji sa svih strana okruženo zelenilom na samoj periferiji grada. Sastoji se od četiri parcele na kojima je po novom detaljnom planu na svakoj parceli dozvoljena gradnja 4 stambene jedinice (sveukupno 16 stanova). Izgradivost je 30% tj.cca 2 577 m<sup>2</sup> BRP + terase + podrum. Zemljište je mala zelena oaza otvorenog pogleda svega 950 m udaljeno od mora i centra grada. Zemljište ima pristupni put, a struja i voda nalaze se u neposrednoj blizini. Parcela je s tri strane omeđena stoljetnim suhozidom. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1222

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 629998  
Agency ref id: 1222  
Teléfono de contacto: 098 443 289