

Mali Lošinj, centar, Mali Lošinj, Casa



Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski
Nombre: Sendi
Apellido: Vinski
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: vinskisendi@gmail.com
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Reg No.: 135/2020

Datos del anuncio

Común

Título: Mali Lošinj, centar
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 380 m²
Tamaño del lote: 150 m²
Dormitorios: 8
Baños: 2
Precio: 550,000.00 €
Publicado: 31.07.2024

Condición

Desarrollado: 1911
Última reforma: 2010

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Mali Lošinj
Área urbana: Mali Lošinj
Poštanski broj: 51550

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: D

Descripción

Información adicional: Prodaju se dvije kuće u samoj staroj jezgri Malog Lošinja. Jedna kuća ima 240 m² stambenog prostora, i sastoji se od prizemlja, dva kata i potkrovlja. Na gornjem dijelu je vrlo prostrana terasa od 25 metara terasa sa djelomičnim pogledom na Lošinjsku valu. U okućnici je ostava od 9,5 m², koja uvijek dobro dođe za odlaganje. Druga je kuća, odvojena od ove, fizički i sa trošilima a formirana je kao katnica od ukupno 130 m², pripada joj dvorište i vrt od 25 m². Obje su kuće samostojeće i imaju svoju vlastitu okućnicu, međusobno povezanu i ograđenu, te je intima zajamčena. Ovo je idealno za veće obitelji ili za one koji bi kombinirali stanovanje i posao. Veća je kuća koncipirana tako da je u prizemlju dnevni prostor, a na katovima su sobe i izlaz na terasu. Autom je moguće, radi eventualne dostave ili radova, doći na samo 15 metara od samog ulaza. Kuća je u zoni koja je vrlo blizu svih sadržaja, pa ipak skrivena od turističke vreve i pogleda, te ima apsolutnu privatnost. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1197

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 630009
Agency ref id: 1197
Teléfono de contacto: 098 443 289