

## Vila sa pogledom i apartmanima, Opatija, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Sendi Vinski
Nombre:	Sendi
Apellido:	Vinski
Nombre de la empresa:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
E-mail adicional:	vinskisendi@gmail.com
Sitio Web:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Código postal:	51000
Dirección:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Sobre nosotros:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Reg No.:	135/2020

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Vila sa pogledom i apartmanima
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	320 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	550 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	9
Baños:	5
Precio:	1,300,000.00 €
Publicado:	31.07.2024

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Opatija  
Área urbana: Opatija  
Poštanski broj: 51410

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Ubicación permiso: sí  
Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 5

## Descripción

Información adicional: Opatija, prodaje se prekrasna replika stare vile sa modernim unutarnjim uređenjem, podijeljena na tri potpuno odvojene stambene jedinice, sa apartmanima i dvije stambene jedinice u sklopu kuće i vrta. Kuća ima vlastiti parking za više vozila, bazen i prostor koji služi kao ljetna kuhinja u fazi su završetka, kao i dvije velike terase od kojih će jedna služiti za zajedničko druženje a druga ima mogućnost zatvaranja pergolom te se time dobiva dodatni prostor. Iz svih stanova, ali i terasa, pruža se predivan pogled na more. Odlična lokacija, blizina mora i svih bitnih sadržaja. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 954

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 630102  
Agency ref id: 954  
Teléfono de contacto: 098 443 289