

OPATIJA, kuća u fazi adaptacije s prostranom okućnicom, Opatija, Casa



Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski
Nombre: Sendi
Apellido: Vinski
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: vinskisendi@gmail.com
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Reg No.: 135/2020

Datos del anuncio

Común

Título: OPATIJA, kuća u fazi adaptacije s prostranom okućnicom
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 150 m²
Tamaño del lote: 850 m²
Dormitorios: 7
Baños: 2
Precio: 550,000.00 €
Publicado: 31.07.2024

Condición

Última reforma: 2022

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Opatija
Área urbana: Opatija
Poštanski broj: 51410



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: OPATIJA, samo nekoliko minuta hoda od centra, 400 metara udaljeno od mora, prodaje se stara kuća za renoviranje ukupne stambene površine cca 150 m². Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata, te pomoćnog objekta. Okružena je okućnicom veličine 750 m² koju krase prekrasne egzotične palme i mediteransko bilje, na kojoj je moguće izgraditi bazen. Do kuće se dolazi pješačkim prilaznim putem, a postoji mogućnost izvedbe nekoliko parkirnih mjesta. Vlasnik je u fazi kupnje 110 m² zemljište koje bi služilo u svrhu parkinga. Kuća je skrivena od od znatiželjnih pogleda. Vlasnik je započeo sa adaptacijom, krov je potpuno novi, izlivenne su ploče i dijelom stavljena nova vanjska stolarija, napravljeni novi potporni zidovi, postavljena izolacija... Nekretnina se nalazi u blizini trgovine, banke, pošte, autobusne stanice...što će budućim vlasnicima osigurati bezbrižan i ugodan život. Interesantna nekretnina za rekonstrukciju, rijetkost na tržištu! ID KOD AGENCIJE: 826

Información de contacto adicional

Número de referencia 630143
interno:
Agency ref id: 826