

OPATIJA, KUĆA SA DVA STANA NA IZVRSSNOJ POZICIJI, Opatija, Casa



Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski
Nombre: Sendi
Apellido: Vinski
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: vinskisendi@gmail.com
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Reg No.: 135/2020

Datos del anuncio

Común

Título: OPATIJA, KUĆA SA DVA STANA NA IZVRSSNOJ POZICIJI
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 160 m²
Tamaño del lote: 1259 m²
Número de pisos: 2
Dormitorios: 6
Baños: 3
Precio: 480,000.00 €
Publicado: 31.07.2024

Condición

Desarrollado: 1975
Última reforma: 2000

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Opatija
Área urbana: Opatija
Poštanski broj: 51410

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Calefacción

Calefacción central: sí



Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Dvoetažna kuća na mirnoj lokaciji koja jamči privatnost, iako se radi o dvojnog objektu. Raspored kuće je odličan - u prizemlju se nalazi garaža i jedna garsonijera sa okućnicom. Na prvom se katu ispred ulaza nalazi prostrana terasa koja se spaja s terasom dnevnog prostora. Terasa pružaju očaravajući pogled prema Opatijskoj rivijeri. U donjem dijelu ovog dvoetažnog stana nalazi se kuhinja sa blagovaonom, prostran dnevni boravak, kupaona te ostava, a na katu smještena je kupaona i tri velike sobe sa izlazom na terasu. Kuću bi trebalo kozmetički dotjerati. Cesta koja vodi do jamči dobru povezanost, a vodi direktno do garaže. Na velikoj okućnici moguće je napraviti bazen i dodatni parking. Lokacija, na samo 10 minuta od centra Opatije, mir i mogućnosti koje pruža ova kuća su izvrsni aduti ove kuće. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina,

razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju.
Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID
KOD AGENCIJE: 738

Información de contacto adicional

Número de referencia 630169

interno:

Agency ref id: 738