

## Opatija, luksuzan penthouse S3, Opatija, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre:	Sendi Vinski
Nombre:	Sendi
Apellido:	Vinski
Nombre de la empresa:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
E-mail adicional:	vinskisendi@gmail.com
Sitio Web:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Código postal:	51000
Dirección:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Sobre nosotros:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Reg No.:	135/2020

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Opatija, luksuzan penthouse S3
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	306 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	6
Baños:	3
Área de Terraza:	37.03 m <sup>2</sup>
Precio:	2,300,000.00 €
Publicado:	31.07.2024

#### Condición

Nueva construcción: sí

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Opatija  
Área urbana: Opatija  
Poštanski broj: 51410

## Permisos

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Ascensor: sí  
Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 3

## Descripción

Información adicional: Opatija, na tihoj i mirnoj lokaciji prodaje se predivan penthouse u luksuznoj novogradnji, ukupne stambene površine od 400.61 m<sup>2</sup>, od čeka korisne površine 206.48 m<sup>2</sup>. Zgrada se nalazi u samom centru Opatije na odličnoj lokaciji, trenutno je u izgradnji i zgrada ima podzemnu garažu i lift. Stanu pripadaju tri parkirna mjesta u podzemnoj garaži. Sastoji se od ulaznog hodnika, četiri spavaće sobe, radne sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, tri kupaonice, ostave, spremišta i krovne terase sa bazenom. Završetak radova predviđa se na zimu 2023. Jedinstvena lokacija gotovo u samom centru Opatije, vrhunska gradnja i oprema! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 621

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 630185

Agency ref id: 621