

## Rijeka centar, gospodski stan za dugoročni najam, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski  
Nombre: Sendi  
Apellido: Vinski  
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [vinskisendi@gmail.com](mailto:vinskisendi@gmail.com)  
adicional:  
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Reg No.: 135/2020

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Rijeka centar, gospodski stan za dugoročni najam  
Propiedad para: Alquiler  
Pies cuadrados: 119 m<sup>2</sup>  
Piso: 2  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Precio: 1,200.00 €  
Publicado: 31.07.2024

#### Condición

Última reforma: 2021



## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Rijeka  
Área urbana: Centar  
Poštanski broj: 51000

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Na vrlo frekventnoj i praktičnoj poziciju, iznajmljuje se kompletno adaptiran i pomno uređen gospodski stan ukupne stambene površine 119.19 m<sup>2</sup> na 2. katu zgrade. Stan južne orijentacije, sastoji se od ulaznog hodnika, dvije kupaonice i zasebnog WC-a, tri spavaće sobe, kuhinje s blagovaonom, te prostranog dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na ljupki balkon. Prije nekoliko godina, u potpunosti je adaptiran te je nalivena betonska međukata konstrukcija, novi hrastovi parketi, podno grijanje u kupaonici, plinsko etažno grijanje, PVC prozori te klima uređaj. Zgrada u kojoj se nalazi, vrlo je kvalitetne gradnje. Nalazi se svega nekoliko minuta od poznate riječke šetnice Korzo. Stan je podijeljen u dvije stambene jedinice: studio apartman s kupaonicom te dvosobni gospodski stan. Poštovani najmoprimci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, najmoprimac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju iznajmljivanja u visini cijene jednog mjesečnog najma. ID KOD AGENCIJE: 396

## Información de contacto adicional

Número de referencia 630219  
interno:  
Agency ref id: 396  
Teléfono de contacto: 098 443 289