

## Opatija, ekskluzivno građevinsko zemljište s pogledom!, Opatija, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski  
Nombre: Sendi  
Apellido: Vinski  
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: vinskisendi@gmail.com  
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Reg No.: 135/2020

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Opatija, ekskluzivno građevinsko zemljište s pogledom!  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 3297 m<sup>2</sup>  
Precio: 1,648,000.00 €  
Publicado: 31.07.2024

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincia: Primorsko-goranska županija

Ciudad: Opatija  
Área urbana: Opatija  
Poštanski broj: 51410



## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Descripción

Información adicional: Opatija, jedan od preostalih vrlo atraktivnih građevinskih terena sa idiličnim pogledom na more i Kvarner. Lagano nakošeno zemljište, ukupne površine 3297 m2 obraslo je nižim drvećem i raslinjem. Moguće je graditi urbane vile sa po 3 stana, P+2, bruto stambeno 200 m2 po etaži, 600 m2 po kući. Nalazi se na izvrsnoj poziciji, samo nekoliko minuta vožnje od centra Opatije, te je jedan od rijetkih preostalih građevinskih terena takve mikrolokacije. U neposrednoj blizini nalaze se svi komunalni priključci. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 120

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 630239  
Agency ref id: 120