

Novogradnja autobusni kolodvor, Trnje, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4, poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Novogradnja autobusni kolodvor
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	107 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Baños:	1
Área de Terraza:	12.8 m ²
Precio:	420,000.00 €
Publicado:	01.08.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Trnje
Poštanski broj:	10000



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

Estacionamiento

Número de plazas de	1
---------------------	---

aparcamiento:

Descripción

Información adicional: Posredujemo u prodaji stana, oznake S3 podne površine 95,m2 s terasom , dva spremišta (4,50 i 37,20) te VPM 13 m2. Zajedničke ukupne kvadrature 107. m2. Stan je zasebna stambena jedinica u novom ekskluzivnom stambenom projektu, koji će upravo u završnoj fazi. Zgrada se nalazi na križanju dviju bitnih zagrebačkih prometnica, Držečeve i Vukovarske, u neposrednoj blizini autobusnog kolodvora i ostalih bitnih za život sadržaja. Sama zgradaje sagrađena po visokim standardima i opremljena suvremenim tehnologijama. Građevinskim planom je predviđena izgradnja podruma, prizemlja, prvog kata i uvučenog kata, sveukupno 4 stana, podrum u kojem će biti smješteni pripadajuća spremišta za svaki stan i 4 vanjska parkirna mjesta. Visina etaža je 292cm. Građevina ima ravni krov. Temelji građevine su na armirano betonskoj temeljnoj ploči. Nosivi zidovi podruma su armirano betonski debljine 20 cm. Nosivi zidovi etaža su iz blok opeke debljine 25 cm. Stropna konstrukcija je armirano betonska ploča debljine 20 cm. Fasada se oblaže termoizolacionim slojem i završno silikatnom žbukom. Predviđa se ugradnja Multi DC inverterskog uređaja za grijanje i hlađenje za svaki stan posebno. Također se predviđa provedba etažnog grijanja preko plinskih kondenzacijskih bojlera. Svaki stan će se opremiti kvalitetnim parketom, pločicama i aluminijskom stolarijom i podnim grijanjem. Na neizgrađenom dijelu parcele su predviđeni 4 parkirna mjesta, prilazna staza i hortikulturno uređen teren. Sam stan oznake S3 se nalazi na prvom katu zgrade i sastoji se od: Stanu pripada parkirno mjesto i spremišta u podrumu. Za dodatne informacije slobodno se javite na broj 0915400591 Natalia Reinova Agent s licencom ID KOD AGENCIJE: ZG68606

Información de contacto adicional

Número de referencia 630336

interno:

Agency ref id: ZG68606