

Proizvodno - skladišna - uredska zgrada u Samoboru, Samobor, Propiedad comercial



Información del vendedor

Nombre: Marijan Lukšić
Nombre: Marijan
Apellido: Lukšić
Nombre de la empresa: Samobor nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://www.sanek.hr/>
País: Croatia
Region: Zagrebačka županija
City: Samobor
Código postal: 10430
Dirección: Gajeva 4a
Mobile: +385 (0)91 7555 29
Phone: +385 (0)1 332 539
Sobre nosotros: Samobor nekretnine d.o.o., sa sjedištem u Samoboru, Gajeva 4a bavi se posredovanjem pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina, ispitivanjem tržišta, procjenom prometne vrijednosti nekretnina, te rješavanjem prethodnih pitanja vezanih uz promet nekretnina.
U ponudi imamo nekretnine diljem Republike Hrvatske, pa i u susjednim zemljama, ali većina ponude je s područja Samobora, Zagreba, Jastrebarskog i ostatka Zagrebačke županije.

Tel: 01 3325 390
Fax: 01 3325 392
Mob: 091 7555 298

Datos del anuncio

Común

Título: Proizvodno - skladišna - uredska zgrada u Samoboru
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 3004 m²

Dormitorios: 15
Precio: 3,154,000.00 €
Publicado: 01.08.2024

Condición

Desarrollado: 2007
Última reforma: 2015
Condición: Mantenido

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Zagrebačka županija
Provincia:
Ciudad: Samobor
Adresa: Ul.Hrv.branitelja
Poštanski broj: 10430

Permisos

Certificado de propiedad: sí
Certificado de inspección: sí

Información adicional

Infraestructura: Gas, Electricidad, Líneas telefónicas
El acceso con vehículo: Coche, Camión



Calefacción

Tipo de la calefacción: Calefacción central (propia) de gas

Descripción

Información adicional: Prodajemo izvanrednu, poslovnu zgradu na odličnoj lokaciji u Samoboru. Udaljena 800 m od autobusnog kolodvora, 3 km od auto-ceste, petlja Bobovica, 5,5, km od Slovenske granice, 15 km od Zagreba. Obzirom je Samobor jedan od traženijih gradova za rad i život u regiji predmetna poslovna zgrada je idealna investicija za širenje ili pokretanje novog poslovanja. Poslovni prostori s ukupnom netto kvadraturom od 2235m² protežu se na tri etaže (prizemlje i dva kata), a osim stepenicama povezani su i liftovima U prizemlju se nalazi prostor koji može biti proizvodni ili skladišni, potom je tu izložbeni prostor, soba za sastanke, spremište, garderoba, dva sanitarna čvora, kotlovnica, ulazni hall / recepcija i panoramski lift. Na prvom katu je proizvodni/skladišni prostor, dva wc-a (M/Ž), velika predavaonica te uredi. Pored panoramskog lifta, pristup 1. katu

moguć je još teretnim liftom i teretnom platformom za terete većih gabarita. Na drugom katu je nekoliko ureda, dvorana za sastanke, čekaonica, dva wc-a (M/Ž), kuhinja i blagovaonica. Svi prostori su grijani i ventilirani. Nekretnina ima nesmetan pristup teretnim vozilima kojima se može obići zgrada, a moguć je i prolaz kamionom kroz proizvodno skladišni prostor u prizemlju. **PRILIKA!!**

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 630340
Agency ref id: 1737
Teléfono de contacto: 091 7555 298