

## Viškovo, veliki građevinski teren, Viškovo, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Viškovo, veliki građevinski teren  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 1285 m<sup>2</sup>  
Precio: 130,000.00 €  
Publicado: 02.08.2024

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Viškovo  
Área urbana: Marčelji  
Poštanski broj: 51216



#### Descripción

Información adicional: Viškovo, veliki građevinski teren. Prodajemo građevinski teren koji ima površinu od 1285 četvornih metara. Prostrano zemljište idealno za razne vrste izgradnje.

Nalazi se uz samu cestu u mirnoj ulici u kojoj su samo obiteljske kuće. Priključenje na vodovodnu, elektro te telekomunikacijsku mrežu je lako dostupno pošto navedena infrastruktura prolazi tik uz teren. Na lokaciji je također dostupno i priključivanje na gradski plin. Svojom veličinom nudi dovoljno prostora za izgradnju stambenih, komercijalnih ili mješovitih objekata. Teren je dovoljno velik da omogući kreativno planiranje rasporeda objekata, uključujući prostrane dvorišne prostore, zelene površine ili parking mjesta. Ova površina također omogućava fleksibilnost u dizajnu i može zadovoljiti različite arhitektonske i urbanističke zahtjeve. S obzirom na kvadraturu, teren pruža izvrsnu priliku za realizaciju ambicioznih građevinskih projekata. Budući vlasnik ima mogućnost kupnje dodatne građevinske čestice od 576 četvornih metara koja se nalazi odmah uz teren. Viškovo je mirno naselje smješteno u blizini grada Rijeke, idealno za obiteljski život bez stresa i užurbanosti velikog grada. Ova općina nudi sve potrebne sadržaje za udoban život: škole, vrtiće, ambulante i raznolike trgovine, što omogućava stanovnicima da zadovolje svoje svakodnevne potrebe bez potrebe za dugim putovanjima. Razvijena prometna infrastruktura čini Viškovo lako dostupnim, pružajući brzu povezanost s Rijekom i ostalim važnim destinacijama u okolici. Sa zadovoljstvom stojimo na raspolaganju za sve dodatne informacije o nekretnini. ID KOD AGENCIJE: 2009-12

## Información de contacto adicional

Número de referencia      630722  
interno:  
Agency ref id:            2009-12