

Kuća 63m2 u mirnom naselju, odmah useljiva, Marčana, Duga Uvala, Marčana, Casa



Información del vendedor

Nombre: Laci Debeljak
Nombre: Laci
Apellido: Debeljak
Nombre de la empresa: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://www.aspectus.com.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Sobre nosotros: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the

ownership with the land registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Datos del anuncio

Común

Título:	Kuća 63m2 u mirnom naselju, odmah useljiva, Marčana, Duga Uvala
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	62.87 m ²
Tamaño del lote:	600 m ²
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	305,000.00 €
Publicado:	02.08.2024

Condición

Condición:	Mantenido
Desarrollado:	2010

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Veliki Vareški
Poštanski broj:	52206

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Certificado de inspección: sí

Información adicional

Infraestructura: Electricidad
Eficiencia energética: En preparación



Calefacción

Tipo de la calefacción: Calefacción central (propia) eléctrica, Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: Na prodaju: Šarmantna prizemnica u Marčani, nadomak Duge Uvale!! Tražite savršen dom za opuštanje i bijeg od gradske vreve? Predstavljamo vam ovu šarmantnu prizemnicu smještenu u predivnom području Marčane, samo nekoliko minuta vožnje od slikovite Duge Uvale. Marčana je pitomo mjesto smješteno u prekrasnom dijelu Istre, poznato po svojoj prirodnoj ljepoti i mirnom okruženju. Samo nekoliko minuta vožnje dijeli vas od Duge Uvale, atraktivne destinacije za kupanje i rekreaciju na Jadranskom moru. Blizina mora i prirodne ljepote čine ovu lokaciju posebnom. Kuća prizemnica 63m2 izgrađena 2010. godine koja pruža udobnost za stanovanje ili godišnji odmor i bilo koje doba godine. Praktičan raspored i funkcionalnost svih prostorija. Kuća je opremljena namještajem, a sastoji se od ulaznog predsoblja, kuhinja, blagovaona, dnevni boravak, spavaća soba, kupaona i natkrivena terasa koja omogućuje uživanje na otvorenom u svako doba godine. Uz kuću se nalazi građevinsko zemljište veličine 915m2 gdje možete izgraditi kuću za odmor kao dugoročnu investiciju ili kuću s bazenom za osobne potrebe. U blizini su svi potrebni sadržaji poput trgovina, restorana i drugih usluga. Kuća je idealna za obiteljski život ili kao vikendica za odmor. Vaš savršen dom ili vikendica u prekrasnoj Istri čeka na vas. Učinite prvi korak ka kvalitetnijem i opuštenijem načinu života danas!

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 630844
Agency ref id: 1663
Teléfono de contacto: +385 98 743 467