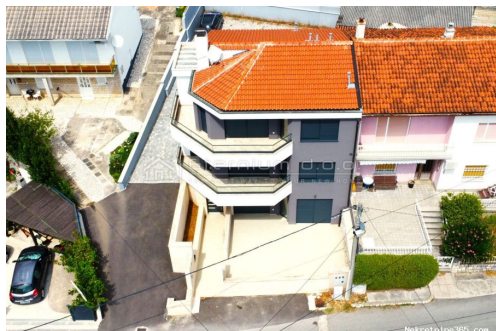


NOVOGRADNJA NA ODLIČNOJ LOKACIJI!, Crikvenica, Apartamento



Información del vendedor

Nombre:	Eternium nekretnine
Nombre:	Eternium
Apellido:	nekretnine
Nombre de la empresa:	Eternium d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://www.eternium.hr
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Matulji
City area:	Ružići
Código postal:	51213
Dirección:	Ružići 25 / i
Mobile:	00385951110555
Sobre nosotros:	Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti dugovječna na obostrano

zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete, iznajmljujete ili investirate u nekretninu(e), mi stojimo čvrsto uz Vas u jednoj od najvažnijih odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima kupoprodaje, radimo otvoreno i transparentno jer smatramo da je Vaše povjerenje i zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK (Hrvatske Gospodarske Komore), posjedujemo licencu za obavljanje djelatnosti i potpisnik smo Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina – sve radi transparentnosti i Vaše sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

Datos del anuncio

Común

Título:	NOVOGRADNJA NA ODLIČNOJ LOKACIJI!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	78 m ²
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Área de Terraza:	13 m ²
Precio:	285,000.00 €
Publicado:	02.08.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
-------	---------

Provincia / Región / Primorsko-goranska županija
Provincia:
Ciudad: Crikvenica
Área urbana: Crikvenica
Poštanski broj: 51260

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: A

Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: MODERNA NOVOGRADNJA SA KRASNIM POGLEDOM I PARKIRNIM MJESTOM NEDALEKO MORA!! U prodaju smo dobili sjajan stan koji se nalazi na drugome katu vrhunske moderne novogradnje udaljene od mora samo 450m zračne linije odnosno cca 520m pješačke udaljenosti. Sastoji se od ulaznoga stepeništa, predsoblja, spremišta, dvije spavaće sobe, kupaone, gostinjskoga wc-a, te open space dnevnoga dijela kojega čine kuhinja sa blagovaonom i prostrani dnevni boravak koji ima izlaz na terasu sa koje se pruža krasan, otvoreni pogled na more i otok Krk. Oprema stana je zaista impresivna, a čine je protuprovalna vrata, podno grijanje (Vaillant), prvoklasna keramika i sanitarije, klima (Bergen), vrhunska PVC stolarija (3 stakla, dvije komore) sa komarnicima, elektro pokretane rolete, led rasvjeta, video portafon (DVC) itd... Kako bi zaokružili ovu sjajnu priču, tu je i jedno parkirno mjesto u vlasništvu, a trenutno postoji mogućnost kupnje i dodatnoga parkinga! Zgodno je napomenuti da su u zgradi svega tri kata (etaže), a svaka etaža predstavlja jedan stan. Vlasnička dokumentacija je trenutno u ishodu, a pošto se radi o provjerenome investitoru možemo garantirati uredne papire a slijedom toga i brz i jednostavan prijenos vlasništva! SJAJNA LOKACIJA I LUKSUZ KOJI PRUŽA OVA NEKRETNINA ČINE JE PRAVOM I NEZAOBILAZNOM PRILIKOM!!! OBRATITE NAM SE SA POVJERENJEM!! PREPORUKA AGENCIJE!! ID KOD AGENCIJE: MS-94

Información de contacto adicional

Número de referencia 630852

interno:

Agency ref id: MS-94