

MATULJI, PERMANI - obiteljska kuća s 2 stana s građevinskim terenom.

Matulji, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	MATULJI, PERMANI - obiteljska kuća s 2 stana s građevinskim terenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	233 m ²
Tamaño del lote:	1430 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	298,000.00 €
Publicado:	02.08.2024

Condición

Desarrollado:	1910
Última reforma:	2019

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Matulji
Área urbana:	Permani
Poštanski broj:	51211



Información adicional

Eficiencia energética:	B
------------------------	---

Descripción

Información adicional: Matulji i Permani: Idila Kvarnera između mora i planina Uz obalu Kvarnera, gdje se plavo more spaja sa zelenim brežuljcima, nalaze se Matulji i Permani - dva ocharavajuća mjesta koja nudi sve ljepote života uz Jadransko more. Matulji, s malom marinom i šarmantnim šetalištem, idealno je odredište za uživanje u suncu i moru. Permani, smješteno malo dalje u unutrašnjosti, nudi idiličan bijeg od gužve i prekrasne poglede na okolne brežuljke. Tražite savršeni dom za svoju obitelj ili izvrsnu investicijsku priliku? Ne tražite dalje od ove prekrasne obiteljske kuće s građevinskim terenom u Permanima, samo 10 km od Opatije! Ova prostrana kuća od 2 stambene jedinice nudi: □Dva odvojena stana: □Veći stan od 105 m² s 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinja, blagovaonica, boravak i terasa. □Manji stan od 35 m² s 1 spavaćom sobom, kuhinjom/blagovaonicom, kupaonicom i

balkonom. □Veliku konobu od 30 m² □Neuređeno potkrovlje od 63 m² s potencijalom za dodatni prostor □Terasu ispred kuće □Zelenu okućnicu iza kuće □Građevinski teren od 1430 m² na kojem se mogu izgraditi do 2 nove kuće
Dodatne prednosti: □Izvrсна lokacija: Samo 10 minuta vožnje od Opatije i 15 minuta od Rijeke □Potpuno vlasništvo 1/1 □Renovirana 2019. godine: Novi krov, instalacije, kupaonice i termo fasada □PVC stolarija iz 2021. godine □Mogućnost iznajmljivanja manjeg stana □Idealno za obiteljski život ili investiciju Ne propustite ovu jedinstvenu priliku da steknete prekrasnu obiteljsku kuću s građevinskim terenom u idiličnom okruženju Permana! Kontaktirajte nas danas i zakoračite u život vaših snova. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31692

Información de contacto adicional

Número de referencia 630909
interno:
Agency ref id: 31692