

TRIBUNJ, novogradnja, prizemlje + vrt, 500 m do mora, lift, Tribunj, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Fidius Broker
 E-mail: info@fidiusbroker.hr
 Nombre: Fidius
 Apellido: Broker
 Nombre de la empresa: Fidius Broker 2
 Service Type: Selling and renting
 Sitio Web: <http://fidiusbroker.hr/>
 País: Croatia
 Region: Šibensko-kninska županija
 City: Vodice
 City area: Vodice
 Código postal: 22211
 Dirección: Ćirila i Metoda 1a
 Mobile: +385 91 513 5719
 Phone: +385 91 337 5522
 Sobre nosotros: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Datos del anuncio

Común

Título: TRIBUNJ, novogradnja, prizemlje + vrt, 500 m do mora, lift
 Propiedad para: Venta

Pies cuadrados: 97 m²
Número de pisos: 2
Dormitorios: 3
Baños: 2
Área de Terraza: 20 m²
Precio: 276,000.00 €
Publicado: 02.08.2024

Condición

Nueva construcción: sí
Desarrollado: 2024-2025.

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Šibensko-kninska županija
Provincia:
Ciudad: Tribunj
Área urbana: Tribunj
Poštanski broj: 22211



Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Ascensor: sí

Estacionamiento

Número de plazas de 1
aparcamiento:

Descripción

Información adicional: TRIBUNJ - Prodaje se novi luksuzni stan u prizemlju na lijepoj lokaciji, udaljen 500 m od plaže i 700 m od centra grada! Manja stambena zgrada u novogradnji sa ukupno 6 stanova, nalazi se na izvrsnoj lokaciji. Ima ukupno tri etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat. Zgrada modernog izgleda se gradi kvalitetnim materijalima prema posljednjim standardima gradnje i biti će opremljena: električnim podnim grijanjem u kupaonici, blagovaonici, kuhinji i dnevnom boravku te inverterskim klimatizacijskim sustavima u svim sobama, unutarnja PVC obloga je od troslojnog stakla, na terasama su podizno-klizne stijene, komarnici i elektro rolete od aluminijske. U svim prostorijama postavljena je kvalitetna keramika. Fasada je od stiropora debljine 10 cm, a na terasama su staklene ograde. Zgrada ima ugrađeni lift. Svakom stanu pripada parkirno mjesto unutar dvorišta. Planiran završetak

radova i useljenje krajem 2025. godine. Apartman SJ1 nalazi se u prizemlju stambene zgrade. Ukupna korisna površina iznosi 97,56 m². Stan SJ1 sastoji se od ulaznog prostora, dvije spavaće sobe, kupaoalice, kupaoalice s praonicom, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu površine 20,54 m². Stanu pripada dio vrta i parkirno mjesto. Cijena 276.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). Kontaktirajte nas putem telefona ili e-maila kako bismo dogovorili razgledavanje i saznali više o ovoj nekretnini. ID KOD AGENCIJE: A-513-SJ1

Información de contacto adicional

Número de referencia 630939
interno:
Agency ref id: A-513-SJ1