

Horgoš, restoran sa apartmanima, 1094m2, ekskluzivna prodaja ID#1724, Kanjiža, Casa



Información del vendedor

Nombre: Simonović Nekretnine
Nombre: Simonović
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Simonović Nekretnine (Reg.: 920)
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://simonovic-nekretnine.com>

País: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Código postal: 11000
Dirección: Novopazarska 18
Mobile: 060/301-2988
Phone: 011/344-3236

Sobre nosotros: Više od dve decenije u svetu nekretnina, više hiljada uspešno završenih kupoprodajnih ugovora, i još više zadovoljnih i nasmejanih lica, bili su odlučujući faktori za osnivanje ovog preduzeća.

U složenom i često veoma stresnom poslu kupovine ili prodaje nekretnine, veoma je važno da uz sebe imate profesionalce koji znaju kako da vaše želje postanu stvarnost, kako da put od nauma do krajnjeg cilja bude laganiji, bezbrižniji, i sigurniji. Ono što posedujemo kao ljudi, poštenje, moral, odgovornost... utkani su u svaki odnos i posao koji radimo. Vaše zadovoljstvo i lepa reč, naši su dobri vetrovi koji nas guraju napred.

Bez toga, svrha postojanja u

ovom poslu bila bi besmislena.

Naša je želja da "Simonović
nekretnine" budu VAŠ PRAVI
IZBOR.

Reg No.: 920

Datos del anuncio

Común

Título: Horgoš, restoran sa apartmanima, 1094m2, ekskluzivna prodaja ID#1724
Propiedad para: Alquiler
Pies cuadrados: 1094.00 m²
Precio: 900.00 €
Publicado: 03.08.2024

Condición

Condición: Habitable

Ubicación

País: Serbia
Provincia / Región /
Provincia: Vojvodina
Ciudad: Kanjiža
Área urbana: Horgoš
Poštanski broj: 24420
Adresa: Stevana Sremca

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Infraestructura: Líneas telefónicas, Línea telefónica activa

Calefacción

Calefacción central: sí

Descripción

Información adicional: Izdaje se restoran u odlicnom stanju na najboljoj i najprometnijoj lokaciji u Horgosu, koji u svom kompleksu koji se prostire na dve ulice poseduje i 18

apartmana razlicitih struktura, kao i veliku natkrivenu bastu sa svojom pripadajucom zelenom oazom, recepcijom, podrumom, velikom kuhinjom, barom, salom za sastanke, tehnicke prostorije i svim pratecim sadrzajima koji jedan ovakav restoran koji ima dusu treba da poseduje. Nalazi se sjajnoj lokaciji, tacno preko puta Zeleznicke stanice Horgos, koja je poslednja stanica u Republici Srbiji i na samo 2km od drumskog i zeleznickog granicnog prelaza Horgos, na oko 1km od izlaza sa autoputa. Grejanje je na gas, restoran poseduje i 2 kamina koji su u funkciji, ventilaciju, recepciju, klimatizovan objekat, ambijentalna svetla, racuni su povoljni. Restoran trenutno ne radi, a dok je radio bio je nadaleko poznat, ocenjen sa najvećim i najboljim ocenama na Google. Izdaje se čitav kopleks na duži vremenski period. Prva 3 meseca je renta 900 Eura, Druga 3 meseca je renta 1400 Eura. A za dalje se precizira sa vlanikom. Pogodan je za firme koje se bave svim vrstama proslava i slavlja (za rođendane, krštenja, venčanja, žurke, tim bildinge, proslave firmi, novih godina, itd) Može se organizovati da bude dom za stara lica i slično, kao i to da se apartmani zajedno ili odvojeno izdaju preko bukinga, jer je to turistički kraj. U blizini su: Jezero Palic, reka Tisa koja je uredjena (Cvetanje Tise) Subotica, Segedin, Banje, Spa centri, Rezervati prirode, Subotička peščara, Selevanjske Pustare i Ludoško, više jezera, na 1km je ulaz-izlaz sa autoputa, a na 1,5 - 2 km je granica, kuda svakodnevno prolazi dosta klijenata. Retko u ponudi! Odlična investicija! Za svaku preporuku! Uknjiženo! Agencijska provizija 2%

Información de contacto adicional

Número de referencia 630976

interno:

Agency ref id: 1724