

## Kuća Banjole, nova, moderna samostojeća vila., Medulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

## Común

Título: Kuća Banjole, nova, moderna samostojeća vila.  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 300 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 780 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 5  
Baños: 5  
Precio: 1,400,000.00 €  
Publicado: 03.08.2024

## Condición

Desarrollado: 2018

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Medulin

## Información adicional

Eficiencia energética: A

## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Zatvoreno naselje na samoj obali mora sa novim vilama, apartmanskim objektima i Marinom. Prodajemo vilu: dnevni boravak, blagavaona i kuhinja, Jedna cjelina cca 60 m<sup>2</sup>, izlaz na terasu i bazen. Dvije spavaće sobe sa kupaonama koje imaju isto izlaz na bazen. Kat: dvije spavaće sobe sa kupaonama i terasama + galerija. U vili je uređen prostor za fitness, sauna, biliar, cca 60 m<sup>2</sup>. Centralno grijanje u vili. Sve prostorije su klimatizirane. Uređen okoliš: sunčalište, bazen 32 m<sup>2</sup>, kamin, vanjski tuš. Uređena parking mjesta. Vila se nalazi na odaljenosti od mora i Marine cca 500 metara. Vila je spojena na gradski vodovod i kanalizaciju. Odmah useljiva. Kontakt: +385 98 420885 Info: Azra Valjevac +385 91 6115706  
azra@almadominvest.com

## Información de contacto adicional

Número de referencia 630996  
interno:  
Agency ref id: 18185