

Kuća u nizu na prodaju, Vižinada, Istra, Vižinada, Casa



Información del vendedor

Nombre: M&M Legal
Nombre: M&M
Apellido: Legal
Nombre de la empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail: martina@mmlegal.hr
adicional:
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Datos del anuncio

Común

Título:	Kuća u nizu na prodaju, Vižinada, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	134 m ²
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	200,000.00 €
Publicado:	03.08.2024

Condición

Desarrollado:	1800
Última reforma:	2014

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vižinada
Área urbana:	Vižinada
Poštanski broj:	52447



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: U Vižinadi imamo u ponudi ovu kuću u nizu (zadnja u nizu) površine 134 m². Kuća ima prizemlje, kat i potkrovlje. U prizemlju se nalazi zajednički ulazni prostor koji kuća dijeli sa susjednom kućom a koja je u vlasništvu općine. Iz ovog ulaznog prostora se dolazi do kuhinje s blagovaonom, a iz kuhinje je prolaz u odvojeni dnevni boravak s kaminom. Iz kuhinje vode stepenice na prvi kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe, jedna veća a jedna manja, te prostrana kupaonica. Iz manje spavaće sobe vode sljedeće stepenice u potkrovlje. U potkrovlju se nalaze manji predprostor te veća prostorija koja se trenutno ne koristi, a koja bi se mogla urediti kao dodatna spavaća soba. Potkrovlju je potrebna adaptacija. Trenutno se kuća grije u kombinaciji kamina na drva i klima uređaja, dodatno postoji centralno grijanje koje se može koristiti na tri načina po izboru a koji su svi u funkciji: 1: Oko kamina u boravku postavljene su cijevi za grijanje vode. 2. U vrtnoj kućici postoji spremnik za lož ulje. 3. Grijanje može biti električno. Za hlađenje postoji klima uređaj na katu. Kući ne pripada vlastiti vrt, ali ima u zakupu dvije parcele u

vlasništvu općine direktno iza kuće s ukupno 240 m2. Dodatno u zajedničkom dvorištu u zakupu postoji i vrtna kućica. Kuća se prodaje namještena izuzev osobnih stvari vlasnika kao što su umjetničke slike. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2007

Información de contacto adicional

Número de referencia 631007

interno:

Agency ref id: 2007

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313