

Mala kljet iznad Stubičkih Toplica sa pogledom koji oduzima dah!, Oroslavje, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Mala kljet iznad Stubičkih Toplica sa pogledom koji oduzima dah!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	43 m ²
Tamaño del lote:	730 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	2
Precio:	22,000.00 €
Publicado:	05.08.2024

Condición

Desarrollado:	1965
Última reforma:	1965

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Krapinsko-zagorska županija
Provincia:	
Ciudad:	Oroslavje
Área urbana:	Andraševac
Poštanski broj:	49243

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	5
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional: Na periferiji iznad Stubičkih Toplica i grada Oroslavja prodaje se kljet sa 730m² zemljišta. Kljet je legalizirana, te su na parceli priključci struje i vode (zbog nekorištenja nisu aktivni). Predmetna zgrada je u tlocrtu pravokutnik dimenzija 6,27 x 3,46m. Etažno ima dvije etaže: podrum i prizemlje s visinom do vijenca cca 3,80m, a do vrha sljemena cca 5,60m, te je u Roh-Bau izvedbi. Potrebna je završna adaptacija, te obzirom na skromne dimenzije objekta vlasnik uz manje investicije može dobiti dijamant sa ogromnim potencijalom. Sama parcela mjeri 5m širine, te 140m dužine. Smještena izvan slijeda susjednih vikendica, vlasnicima pruža privatnost i mir sa spektakularnim pogledom, posebno noću. Ako tražite kućicu za odmor na jednoj od najatraktivnijih lokacija u Zagorju, ovo je nekretnina za Vas. Ako pak tražite lokaciju za posaditi vinograd ili voćnjak, sa podrumom za skladištenje voća i terasom za belu, također vrijedi pogledati. Do centra Stubičkih Toplica udaljeni smo 4 minute, a Oroslavja 7 minuta lagane vožnje. Stubičke Toplice nalaze se u južnom dijelu Krapinsko-zagorske županije, podno sjevernih obronaka planine Medvednice. Ustrojstvom lokalne samouprave, općinskim sjedištem postale su 27. travnja 1993. godine. Razvile su se na mjestu sutoka potoka Vidak i Topličina. Mjesto je živopisnog krajolika u kojem se šumske padine Medvednice spuštaju prema termalnim izvorima. 80% područja općine nalazi se u Parku prirode Medvednica - prirodnoj krajobraznoj vrijednosti Općine. Stubičke Toplice prepoznatljiva su ekološka destinacija i dugogodišnji dobitnik prestižnog priznanja „Zeleni cvijet“ za najuređenije mjesto kontinentalne Hrvatske. Svojim posebnostima: bogatom kulturnom baštinom, ljekovitim termalnim izvorima, brežuljcima Kapelščakom i Kamenjakom ispunjenim povijesnim pričama, jezerom Jarki, šetnicama, parkovima, bioraznolikošću Parka prirode Medvednica, Stubičke Toplice privlače brojne izletnike, turiste i planinare. Vlasništvo je uredno 1/1, bez tereta. Zainteresirani ste za razgledanje ove sjajne prilike? Slobodno nas kontaktirajte kako bismo vam omogućili da je osobno istražite i doživite sve što nudi. ID KOD AGENCIJE: 1509763

Información de contacto adicional

Número de referencia 631185
interno:
Agency ref id: 1509763