

## Građevinsko zemljište - Otok, Otok, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Pavo Đanić  
Nombre: Pavo  
Apellido: Đanić  
Nombre de la empresa: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.fidus.com.hr>  
País: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
Código postal: 31000  
Dirección: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
Sobre nosotros: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija profesionalno i odgovorno obavljati posredovanje u prometu nekretninama uskladiti želje i mogućnosti kupaca i prodavatelja voditi računa o obostranom zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje, profesionalna prezentacija te pronalaženje kupaca u kratkom vremenu naša je obveza za prodavatelja, a detaljno provjerena dokumentacija koja garantira kupovinu nekretnine bez mogućih skrivenih zapreka za vlasništvo naša je obveza za

kupca.  
Reg No.: 144/2018

## Datos del anuncio

## Común

Título: Građevinsko zemljište - Otok  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 34978 m<sup>2</sup>  
Precio: 449,000.00 €  
Publicado: 05.08.2024

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Vukovarsko-srijemska županija  
Ciudad: Otok  
Área urbana: Otok  
Poštanski broj: 32252



## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Descripción

Información adicional: Prodaje se građevinsko zemljište površine 34978 m<sup>2</sup> u Otoku, mjestu udaljenom 8 km od Privlake, 23 km od Vinkovaca i 21 km od Vrbanje. Na zemljištu se nalazi tvornička hala, 3 skladišta i trafo-stanica. Grad Otok i okolna mjesta koja gravitiraju prema mjestu broje cca, prema zadnjem popisu, 10000 stanovnika, a zbog svoje veličine i lokacije prostor je idealan za trgovački centar, stovarište građevinskog materijala, ali i za izgradnju proizvodnih pogona budući da je na čestici trafo-stanica snage 137 kw s mogućnošću dokupa dodatnih kilovata. Nekretnine koje se nalaze na čestici potrebno je adaptirati. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail [pavo@fidus.com.hr](mailto:pavo@fidus.com.hr) Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1728

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 631245  
Agency ref id: iro-1728

Teléfono de contacto: +385 (98) 682-521