

PULA, FAŽANA, EKSKLUZIVNO, luksuzna Villa sa pogledom na more, Fažana, Casa



Información del vendedor

| | |
|-----------------------|---|
| Nombre: | Agencija Diamond Realestate |
| Nombre: | Agencija |
| Apellido: | Diamond Realestate |
| Nombre de la empresa: | Diamond Real Estate d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Sitio Web: | https://diamond-realestate.hr/ |
| País: | Croatia |
| Region: | Istarska županija |
| City: | Poreč |
| City area: | Poreč |
| Código postal: | 52440 |
| Dirección: | Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat |
| Mobile: | +385 52 210 824 |
| Phone: | +385 52 210 824 |
| Sobre nosotros: | Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč |

Datos del anuncio

Común

| | |
|-------------------|--|
| Título: | PULA,FAŽANA, EKSKLUZIVNO, luksuzna Villa sa pogledom na more |
| Propiedad para: | Venta |
| Tipo de vivienda: | separado |
| Pies cuadrados: | 435 m ² |
| Tamaño del lote: | 1025 m ² |
| Número de pisos: | 3 |
| Dormitorios: | 6 |
| Baños: | 5 |
| Precio: | 2,100,000.00 € |
| Publicado: | 05.08.2024 |

Condición

| | |
|---------------|------|
| Desarrollado: | 2018 |
|---------------|------|

Ubicación

| | |
|----------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Istarska županija |

Provincia:
Ciudad: Fažana
Área urbana: Fažana
Poštanski broj: 52212

Información adicional

Eficiencia energética: A

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: Istra, Fažana, Ekskluzivno samo u Diamond ponudi predstavljamo vam ovu posebnu luksuznu Villu. U zaleđu bajkovite Fažane na blagoj uzvisini sa pogledom na more, svega nekoliko kilometra od mora, smjestilo se luksuzno naselje naselje. Naselje se sastoji od 8 modernih dizajnerskih dragulja savršeno uklopljenih u staro naselje i zeleno okruženje. Na samom ulazu u naselje smjestila se ova velebna villa. Kao druga villa u naselju ima ulogu da predstavlja naselje i impresionira sve prolaznike. Na prvi dojam jednostavne moderne linije, stoljetna maslina i bazen koji dominira okolišem. Gledano sa strane njezino najljepše pročelje, ono južno otkriva o kakvoj se ljepotici radi. Sama villa prostire se na 3 etaže. Podrumski dio koji je predviđen za sadržaje i zabavu kao što su biljar, stolni tenis, teretana, stolni nogomet te dodatna soba sa kupatilom za mlade ili osoblje kuće. Na prizemlju se nalaze 3 sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom te prostorija sa saunom i tušem sa direktnom komunikacijom prema konobi i dvorištu. Iz svake prostorije se izlazi na bazen te prostranu okućnicu. Na prvome katu smjestio se dnevni boravak, kuhinja sa ostavom, blagovaonica te master soba sa kupaonicom i izlazom na terasu. Iz dnevnoga boravka izlazi se na terasu veličine cca 85m2 koja sa koje se prostire panoramski pogled na more i Brijune. Okućnica ville pruža svojim gostima mogućnost da se zabave i odmire na velikom grijanom bazenu od 65m2 te ručanje na natkrivenoj terasi u hladu pokraj roštilja i stogodišnjih maslina. Sa stražnje strane kuće pokraj glavnog ulaza nalazi se i garaža za automobili koja može poslužiti kao dodatna ostava za višak stvari i opreme. Osim najsuvremenije rasvjete, grijanja, recirkulacije zraka, sigurnosnih sustava, villa se prodaje kompletno opremljena kvalitetnim namještajem i opremom što je čini spremnom za korištenje ili turističko iznajmljivanje. Impozantna nekretnina za one koje žele odličan objekt u sklopu naselja luksuznih kuća kao siguran ulog. ID KOD AGENCIJE: 1006-167

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 631269
Agency ref id: 1006-167
Teléfono de contacto: 0038552210824