

PULA, FAŽANA, EKSKLUZIVNO, luksuzna Villa sa pogledom na more, Fažana, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título:	PULA,FAŽANA, EKSKLUZIVNO, luksuzna Villa sa pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	435 m ²
Tamaño del lote:	1025 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	6
Baños:	5
Precio:	2,100,000.00 €
Publicado:	05.08.2024

Condición

Desarrollado:	2018
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija

Provincia:
Ciudad: Fažana
Área urbana: Fažana
Poštanski broj: 52212



Información adicional

Eficiencia energética: A

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: Istra, Fažana, Ekskluzivno samo u Diamond ponudi predstavljamo vam ovu posebnu luksuznu Villu. U zaleđu bajkovite Fažane na blagoj uzvisini sa pogledom na more, svega nekoliko kilometra od mora, smjestilo se luksuzno naselje naselje. Naselje se sastoji od 8 modernih dizajnerskih dragulja savršeno uklopljenih u staro naselje i zeleno okruženje. Na samom ulazu u naselje smjestila se ova velebna villa. Kao druga villa u naselju ima ulogu da predstavlja naselje i impresionira sve prolaznike. Na prvi dojam jednostavne moderne linije, stoljetna maslina i bazen koji dominira okolišem. Gledano sa strane njezino najljepše pročelje, ono južno otkriva o kakvoj se ljepotici radi. Sama villa prostire se na 3 etaže. Podrumski dio koji je predviđen za sadržaje i zabavu kao što su biljar, stolni tenis, teretana, stolni nogomet te dodatna soba sa kupatilom za mlade ili osoblje kuće. Na prizemlju se nalaze 3 sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom te prostorija sa saunom i tušem sa direktnom komunikacijom prema konobi i dvorištu. Iz svake prostorije se izlazi na bazen te prostranu okućnicu. Na prvome katu smjestio se dnevni boravak, kuhinja sa ostavom, blagovaonica te master soba sa kupaonicom i izlazom na terasu. Iz dnevnoga boravka izlazi se na terasu veličine cca 85m² koja sa koje se prostire panoramski pogled na more i Brijune. Okućnica ville pruža svojim gostima mogućnost da se zabave i odmire na velikom grijanom bazenu od 65m² te ručanje na natkrivenoj terasi u hladu pokraj roštilja i stogodišnjih maslina. Sa stražnje strane kuće pokraj glavnog ulaza nalazi se i garaža za automobili koja može poslužiti kao dodatna ostava za višak stvari i opreme. Osim najsuvremenije rasvjete, grijanja, recirkulacije zraka, sigurnosnih sustava, villa se prodaje kompletno opremljena kvalitetnim namještajem i opremom što je čini spremnom za korištenje ili turističko iznajmljivanje. Impozantna nekretnina za one koje žele odličan objekt u sklopu naselja luksuznih kuća kao siguran ulog. ID KOD AGENCIJE: 1006-167

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 631269

Agency ref id: 1006-167