

## Stan na traženoj lokaciji, 300 metara do mora., Umag, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Stan na traženoj lokaciji, 300 metara do mora.  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 77 m<sup>2</sup>  
Piso: 1  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Precio: 295,000.00 €  
Publicado: 05.08.2024

#### Condición

Desarrollado: 2000

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Umag

Área urbana: Umag  
Poštanski broj: 52470



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Garaje: sí  
Plaza de aparcamiento cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: Istra, Umag, Okolica Prodaje se stan na prekrasnoj lokaciji 300 metara do mora. Stan je na prvom katu veličine 58 m<sup>2</sup> i garaža od 20m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaza, spremišta, kupaonice, 2 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, natkrivene terase i garaže. Stanu pripada dio okućnice koje je na korištenje stanarima zgrade, na zelenoj površini je postavljena nadstrešnica sa roštiljem i kamenim stolom. Nekretnina se prodaje kompletno namještena. Stan se nalazi na traženoj lokaciji, u blizini se nalaze svi potrebni sadržaji kao plaže, šetnice, biciklističke staze, golf tereni, marketi, restorani, itd.. Udaljenost do grada Umaga je malo više od 5 km, do prvih plaža 300 metara, a do granice sa Slovenijom 16 km. Svojom lokacijom i sadržajima koje nudi nekretnina idealna je za klijente koji traže nekretninu za cjelogodišnji boravak, turistički najam preko sezone i najam kroz cijelu godinu. ID KOD AGENCIJE: 1034-40

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 631271  
Agency ref id: 1034-40  
Teléfono de contacto: +38552210824