

## Prodajem plac 5.30ari sa temeljom, Čukarica, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Ticket Info  
Nombre: Ticket  
Apellido: Info  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Dirección: Beograd  
Política de privacidad:

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Prodajem plac 5.30ari sa temeljom  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 530 m<sup>2</sup>  
Precio: 25,000.00 €  
Publicado: 05.08.2024

#### Ubicación

País: Serbia  
Provincia / Región / Grad Beograd  
Provincia:  
Ciudad: Čukarica  
Área urbana: Umka

#### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Ubicación permiso: sí  
Certificado de propiedad: sí



#### Descripción

Información adicional: Prodajem plac 5,30 ari sa temeljom. Temelj je 15,50x11,30 met. Izgradjen po svim maksimalno strogim kriterijumima. Odmah pored placa su: - sve vazne komunikacije - voda - kanalizacija - struja - gas - tel. mreza.Zemljiste ima status «gradjevinsko». Ulica osvetljena, asfaltirana. Nalazi se u mirnom delu Umke, blizu centra gde se nalaze prodavnice, apoteke,posta, banka. U neposrednoj blizini se nalaze skola, decije obdaniste, dom zdravlja, crkva. Autobuska stanica s gradskim prevozom 551, 553 I jos 7 linija 860 ranih oznaka. Do Sajama stizete za 15-20 min. Zona prevoza - A. Ublizini na 10 minuta je zapoceta gradnja polazne

stanice metroa (Makis). Plac se nalazi u sredini parcele broj 338/5 I sacinjen je od 3 parcele, koje po zeli kupca mogu da se preparcelisu. Treca parcela je ostala u vlasnistvu prodavaca. Plac je u mom vlasnistvu od 2007 godine I jedini sam vlasnik. Po zahtevu dajem kupoprodajni ugovor I kopiju katastarskog plana. Dozvola za gradnju se moze dobiti regularnim putem uz saglasnost svih vlasnika bez preparcelizacije. Cena 25000 evra. Kontakt: 0612337299

## Información de contacto adicional

Número de referencia 631350

interno:

Teléfono de contacto: +381 (61) 233-7299