

## ISTRA, BUZET - Građevinsko zemljište na odličnoj mikrolokaciji, Buzet.

### Tierra



#### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, BUZET - Građevinsko zemljište na odličnoj mikrolokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1136 m <sup>2</sup>
Precio:	45,000.00 €
Publicado:	22.09.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Buzet
Área urbana:	Buzet
Poštanski broj:	52420



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: ISTRA, BUZET - Građevinsko zemljište na odličnoj mikrolokaciji Buzet se nalazi na samom sjeveru Istre blizu granice sa Slovenijom, a stari je srednjovjekovni grad smješten na brežuljku iznad vrlo plodne doline najveće istarske rijeke Mirne. Danas je Buzet najpoznatiji kao »grad tartufa« zbog božanskog gomolja čija su najbolja »lovišta« u Istri smještena upravo u šumama uz dolinu Mirne. Na svega nekoliko minuta od centra grada Buzeta prodaje se građevinsko zemljište predivnog otvorenog pogleda na prirodu koja ga okružuje. Nekretnina broji površinu od 1136 m<sup>2</sup> te je pravilnoga pravokutnoga oblika. Površina zemljišta djelomično je očišćena. Građevinsko zemljište nalazi se unutar izgrađenog i uređenog dijela naselja, stambene namjene. Pristupni put makadamski, Vlasništvo 1/1 Infrastruktura (struja, voda) se nalazi u neposrednoj blizini, Svakako lijepa nekretnina za lijep obiteljski život, smještena na idiličnoj mikrolokaciji koja pruža mir i tišinu, dok se sav sadržaj potreban za lijep i ugodan život nalazi na nekoliko minuta vožnje, Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32152

### Información de contacto adicional

Número de referencia      631364  
interno:  
Agency ref id:            32152  
Teléfono de contacto:    +385 91 199 8034