

Rovinj, etaža kuće sa dva stana na traženoj lokaciji, Rovinj, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Rovinj, etaža kuće sa dva stana na traženoj lokaciji
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 140 m²
Número de pisos: 2
Dormitorios: 5
Baños: 2
Precio: 630,000.00 €
Publicado: 07.08.2024

Condición

Desarrollado: 1994



Ubicación

País: Croatia

Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Rovinj
Área urbana: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra, Rovinj, U srcu mirnog naselja u Rovinju, na samo 1,5 km od užurbanog centra grada i 400 metara od predivne plaže, nalazi se ovaj stambeni objekt s više stambenih jedinica raspoređenih na tri zasebne etaže. Lokacija pruža idealnu kombinaciju blizine svih potrebnih sadržaja i spokojnog okruženja. Prizemlje, veličine 140m², sadrži dvije odvojene stambene jedinice koje dijele prostranu okućnicu površine 155m². Prva jedinica je jednosobna, s moderno uređenom spavaćom sobom koja pruža udobnost i mir. Uz nju se nalazi elegantno kupatilo te prostrana kuhinja koja se otvara prema dnevnom boravku, stvarajući toplu i ugodnu atmosferu za druženje i opuštanje. Druga stambena jedinica, smještena s pogledom na vrt, ima dvije svijetle spavaće sobe. Svaka soba odiše prostranošću i svjetlošću, pružajući savršen prostor za opuštanje. Kupatilo je moderno i funkcionalno, dok kuhinja, opremljena svim potrebnim aparatima, nudi dovoljno prostora za pripremu obroka. Iz kuhinje se izlazi na natkrivenu terasu od približno 22m², idealnu za jutarnju kavu ili večernja druženja s prijateljima i obitelji. Prizemlje je osmišljeno tako da može funkcionirati kao jedna cjelina, čineći ga izuzetno fleksibilnim za različite potrebe stanara. Cijeli prostor je opremljen centralnim grijanjem, dok dodatna mogućnost grijanja na peć na pelete osigurava toplinu tijekom zimskih mjeseci. Vlastita kotlovnica s cjelokupnom instalacijom pruža dodatnu udobnost i energetska efikasnost. Prostor ispred stambenog objekta nudi dovoljno parking mjesta za šest osobnih vozila, što osigurava bezbrižno parkiranje za vas i vaše goste. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog izuzetnog stambenog objekta u Rovinju. Uživajte u udobnosti, privatnosti i svim prednostima života na ovoj vrhunskoj lokaciji. Kontaktirajte nas danas za više informacija i dogovorite razgledavanje ovog predivnog prostora. Vaš novi dom u mirnom naselju Rovinja čeka na vas! ID KOD AGENCIJE: 1018-1303

Información de contacto adicional

Número de referencia 631594
interno:
Agency ref id: 1018-1303
Teléfono de contacto: +38552210824