

Lijepa kuća za odmor u okolici Novigrada, Istra, Novigrad, Casa



Información del vendedor

Nombre: M&M Legal
Nombre: M&M
Apellido: Legal
Nombre de la empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: martina@mmlegal.hr
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Datos del anuncio**Común**

Título:	Lijepa kuća za odmor u okolici Novigrada, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	203 m ²
Tamaño del lote:	583 m ²
Dormitorios:	8
Baños:	4
Precio:	690,000.00 €
Publicado:	07.08.2024

Condición

Desarrollado: 2016

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novigrad
Área urbana:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

PermisosPermiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí**Calefacción**

Calefacción central: sí

EstacionamientoNúmero de plazas de
aparcamiento: 3**Descripción**

Información adicional: U okolici Novigrada smjestila se ova prekrasna villa stambene površine 203 m² koje se prostire kroz prizemlje i kat. Kuća ima u prizemlju open space kuhinju, blagovaonu i dnevni boravak . Zatim u prizemlju možete pronaći i praonicu te dvije spavaće sobe, tri kupaonice-u jednoj se nalazi jacuzzi! Na prvom katu nalazi se još jedna spavaća soba sa kupaonom, garderobom i izlazom na terasu. Vila koristi solarno grijanje vode sa električnom pumpom, centralno grijanje putem

kamina, dok svaka od soba ima vlastiti klima uređaj. Lijepo uređena i održavana okućnica pruža Vam sunčalište sa bazenom, dječje igralište, neizostavnu ljetnu kuhinju sa vanjskom garniturom i tri natkrivena parkirna mjesta. Dodatnu vrijednost ove prekrasne ville daje konoba koja se nalazi na okućnici i sadrži kuhinju, blagovaonicu, spavaću sobu i kupaonu. Vlasnik pravna osoba. Navedena cijena je za pravne osobe u sustavu PDV-a. Kuća se prodaje sa uhodanim poslom najma. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2009

Información de contacto adicional

Número de referencia 631672

interno:

Agency ref id: 2009

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313