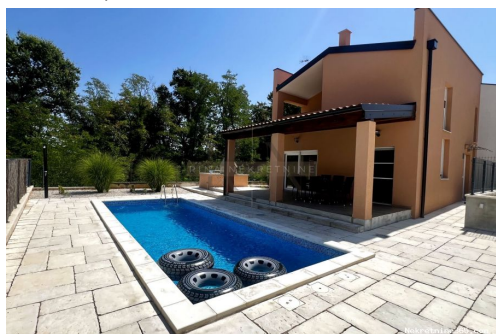


ISTRA - POREČ - TINJAN - KUĆA SA BAZANOM ZA INVESTICIJU!

Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: Rina nekretnine
Nombre: Rina
Apellido: nekretnine
Nombre de la empresa: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.rina-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Sobre nosotros: Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Datos del anuncio

Común

Título: ISTRA - POREČ - TINJAN - KUĆA SA BAZANOM ZA INVESTICIJU!
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: pareada
Pies cuadrados: 84 m²
Tamaño del lote: 352 m²
Dormitorios: 3
Baños: 2
Precio: 340,000.00 €
Publicado: 27.09.2024

Condición

Nueva construcción: sí
Desarrollado: 2021

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Poreč
Área urbana: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Calefacción

Calefacción central: sí



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: **Investicijska Nekretnina s Bazenom i Prekrasnim Pogledom na Prirodu OPIS NEKRETNINE** Tražite savršenu investicijsku nekretninu? Imamo idealnu ponudu za vas! Na prodaju je prekrasna kuća površine 84 m² s bazenom od 25 m² na zemljištu od 352 m². Kuća je građena kao dvojna, ali svaka jedinica ima svoj zid s izolacijom između, kao i svoj krov, što osigurava privatnost i kvalitetu stanovanja. Obje kuće su dovršene 2021. godine i moguće je kupiti obje jedinice. **GLAVNE ZNAČAJKE** - Priprema za centralno grijanje i klima uređaje: Kuća je spremna za instalaciju sustava centralnog grijanja i klimatizacije, što osigurava udobnost tijekom cijele godine. - Izolacija: Zidovi imaju 10 cm izolacije, dok krov ima 20 cm izolacije, što jamči energetska učinkovitost. - Crijep: Kvalitetan i dugotrajan krov. - Vanjski sadržaji: Uživajte u bazenu, zidanim roštiljem i prostoru za sunčanje. Tu je i natkrivena terasa savršena za opuštanje i uživanje u pogledu na šumu i prirodu. **UNUTARNJI PROSTORI** - Gornji kat: Dvije spavaće sobe, jedna kupaonica, izlaz na terasu iz jedne spavaće sobe, vešeraj. - Prizemlje: Open space kuhinja s dnevnim boravkom i blagovaonicom, još jedna kupaonica. **DODATNE INFORMACIJE** - Asfaltni pristup: Lako dostupna lokacija. - Blizina svih sadržaja: Svi potrebni sadržaji su u blizini, što ovu nekretninu čini idealnom za stalni boravak ili turistički najam. - Cijena: 340.000 EUR. **INVESTICIJSKA PRILIKA** Ova kuća predstavlja izvrsnu investicijsku priliku. Nekretnina je već u najmu i popunjena tijekom cijele sezone, što osigurava stabilan prihod. **KONTAKT** Ne propustite ovu jedinstvenu priliku! Kontaktirajte nas danas za više informacija i dogovorite razgledavanje. Investirajte u nekretninu koja nudi udobnost, kvalitetu i sigurnu zaradu! RINA +385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1881

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 631680
Agency ref id: 1881
Teléfono de contacto: +385 99 640 1751