

## Otok Krk, Dobrinj, atraktivna kuća za pravi odmor na otoku, prodaja, Dobrinj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Vero Krk  
Nombre: Vero  
Apellido: Krk  
Nombre de la empresa: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.vero-krk.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Código postal: 51513  
Dirección: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Sobre nosotros: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Otok Krk, Dobrinj, atraktivna kuća za pravi odmor na otoku, prodaja
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	110 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	370 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	495,000.00 €
Publicado:	07.08.2024

### Condición

Condición:	Mantenido
Desarrollado:	2002

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Dobrinj
Área urbana:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado,
------------------	---------------------------

Eficiencia energética: Tanque séptico  
B



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 4

## Descripción

Información adicional: Otok Krk, Dobrinj, u srcu otoka Krka, na najljepšoj lokaciji šumovitog dijela, nudi se vrlo atraktivna kuća za odmor. Kroz 130m2 stambenog prostora, kuća raspolaže sa četiri spavaće sobe, dvije kupaonice te vrlo funkcionalno raspoređenom kuhinjom s blagovaonicom i dnevnim boravkom. Jedna spavaća soba sa kupaonicom se nalazi u potkrovlju, gdje je još postavljen i mini kuhinjski blok. Potkrovlje ima svoj poseban ulaz. Na okućnici je sagrađena ljetna kuhinja, u smislu dodatnog, legaliziranog objekta. Na okućnici je bazen, sunčalište i prostor za parkiranje za četiri automobila. Vrlo je funkcionalno i dobro iskorišten prostor okućnice i stambenog prostora. Kuća je u potpunosti opremljena i namještena, postavljen je kamin iz kojeg je provedeno grijanje kroz cijelu kuću. Prosto je klimatiziran, na svim prozorima i vratima su postavljeni komarnici. Kuća ima standard više turističke klase. Stilski i arhitektonski se savršeno uklapa u ambijent srednjeg dijela otoka, te odiše gostoprinstvom. Šifra objekta: ID-1598 Energetska klasa: B

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 631685  
Agency ref id: ID-1598