

## Stara Novalja - prvi red do mora, kuća i teren od 2367m2! 1.390.000€, Novalja, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Maxxia Nekretnine

Nombre: Maxxia

Apellido: Nekretnine

Nombre de la empresa: Maxxia d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.maxxia.hr>

País: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Código postal: 23000

Dirección: J. Jurja Strossmayera 1A

Mobile: 00385913399907

Phone: 00385913399907

Sobre nosotros: Agencija MAXXIA Real Estate

Nekretnine upisana je u

Registar posrednika u prometu

nekretnina, te u Imenik agenata

u prometu nekretnina koji

temeljem Zakona o

posredovanju u prometu

nekretnina (NN 107/07) vodi

Hrvatska gospodarska komora

(Croatian Chambre of

Economy).

Maxxia Real Estate nudi usluge

za klijente:

Osigurava odvjetničke usluge u

suradnji sa ovlaštenim

odvjetničkim uredom

Usluge pravne pomoći

Otvaranje OIB-a (za strane

fizičke i pravne osobe)

Prijava i registracija na

komunalne mreže

Održavanje nekretnina

Usluge selidbe i transporta

namještaja

Osigurava usluge arhitekta i

uređenja interijera

Usluge geodeta i projektanata

Stručna procijena vrijednosti  
nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa  
sudskom ovjerom)

Nudi sve potrebne usluge  
angažiranja ostalih stručnih  
osoba u kupoprodajnom  
procesu

Reg No.: 100/2016

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Stara Novalja - prvi red do mora, kuća i teren od 2367m2! 1.390.000€
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	154 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	2367 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	1,390,000.00 €
Publicado:	07.08.2024

### Condición

Condición: Mantenido

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novalja
Área urbana:	Stara Novalja
Poštanski broj:	53291

### Permisos

Permiso de construcción: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 5

## Descripción

Información adicional: Otok Pag - Stara Novalja MAXXIA Exclusive - isključivo pravo posredovanja MAXXIA predstavlja kuću 90m2 s dva pomoćna objekta ukupne površine 154m2 na zemljištu od 2367m2! Bazen! Jedinstvena lokacija! Kompletna privatnost. Uskoro dodatnih 500m2 na prodaju. Kompletna dokumentacija na uvid u našem odvjetničkom uredu. Ostale informacije ili dogovor razgleda nekretnine na [info@maxxia.hr](mailto:info@maxxia.hr) ili direktno u našem uredu. OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU! Island of Pag - Stara Novalja MAXXIA Exclusive - exclusive brokerage right MAXXIA presents a house of 90 m2 with two auxiliary buildings with a total area of 154 m2 with a plot of land of 2367 m2! Swimming pool! Unique location! Complete privacy. Additional 500m2 for sale soon. Complete documentation for inspection at our law office. Other information or an appointment to view the property at [info@maxxia.hr](mailto:info@maxxia.hr) or directly in our office. TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PRIOR ARRANGEMENT! Insel Pag - Stara Novalja MAXXIA Exclusive - exklusives Maklerrecht MAXXIA präsentiert ein Haus von 90 m2 mit zwei Nebengebäuden mit einer Gesamtfläche von 154 m2 und einem Grundstück von 2367 m2! Schwimmbad! Einzigartige Lage! Absolute Privatsphäre. Weitere 500 m2 stehen bald zum Verkauf. Vollständige Dokumentation zur Einsichtnahme in unserer Kanzlei. Weitere Informationen oder einen Termin zur Besichtigung der Immobilie unter [info@maxxia.hr](mailto:info@maxxia.hr) oder direkt in unserem Büro. BESICHTIGUNG DES EIGENTUMS VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar Contact: +385 91 339 9908 +385 91 339 9907 [info@maxxia.hr](mailto:info@maxxia.hr) [info.maxxia@gmail.com](mailto:info.maxxia@gmail.com) <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: K-4166-009 Energetska klasa: U izradi

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 631691  
Agency ref id: K-4166-009