

Atraktivan obiteljska kuća - Tvrđavica/Osijek, Osijek, Casa



Información del vendedor

Nombre: Pavo Đanić
Nombre: Pavo
Apellido: Đanić
Nombre de la empresa: Fidus
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://www.fidus.com.hr>
País: Croatia
Region: Osječko-baranjska županija
City: Osijek
Código postal: 31000
Dirección: Hrvatske Republike 43
Mobile: +385 98 682 521
Phone: +385 91 9299 710
Sobre nosotros: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija profesionalno i odgovorno obavljati posredovanje u prometu nekretninama uskladiti želje i mogućnosti kupaca i prodavatelja voditi računa o obostranom zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje, profesionalna prezentacija te pronalaženje kupaca u kratkom vremenu naša je obveza za prodavatelja, a detaljno provjerena dokumentacija koja garantira kupovinu nekretnine bez mogućih skrivenih zapreka za vlasništvo naša je obveza za

Reg No.: kupca.
144/2018

Datos del anuncio

Común

Título: Atraktivan obiteljska kuća - Tvrđavica/Osijek
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 173.4 m²
Tamaño del lote: 907 m²
Dormitorios: 4
Baños: 2
Precio: 434,900.00 €
Publicado: 08.08.2024

Condición

Nueva construcción: sí
Condición: Mantenido
Desarrollado: 2022

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Osječko-baranjska županija
Provincia:
Ciudad: Osijek
Poštanski broj: 31000

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado, Gas,
Aguas residuales



Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: Prodaje se vrlo kvalitetna obiteljska kuća u Tvrđavici, prigradskom naselju na lijevoj obali rijeke Drave, udaljenom samo nekoliko minuta od središta grada

Osijeka. Izgradnja nekretnine završena je 2023 godine, a sastoji se od prizemlja, kata i velikog uređenog dvorišta površine 735 m². U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica s tuš kadom, ostava i garaža iz koje se direktno može ući u stambeni dio te terasa.. Na katu se nalaze tri sobe, garderoba te velika i prostrana kupaonica s kadom za opuštanje poslije napornog i stresnog radnog dana. Površina stambenog dijela u prizemlju je 98 m², terase 56,25 m² i garaže 26,80 m², a stambeni dio na katu je površine 75,4 m² i terasa površine 19,50m². Nekretnina je građena vrlo kvalitetnim materijalima, grijanje je podno, a za ugođaj u večernjim satima tu je i kamin. Za predmetnu nekretninu u tijeku je ishodovanje uporabne dozvole. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1731

Información de contacto adicional

Número de referencia 631811
interno:
Agency ref id: iro-1731
Teléfono de contacto: +385 (98) 682-521