

## Stan dvije spavaće sobe Novogradnja 89,67m<sup>2</sup> Sprat 4 Novogradnja, Istočno Novo Sarajevo, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Hadis Kadić

Nombre: Hadis

Apellido: Kadić

Nombre de la empresa: Stanpromet d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.stanpromet.ba>

País: Bosnia and Herzegovina

Region: Kanton Sarajevo

City: Novo Sarajevo

Código postal: 71000

Dirección: Grbavicka, 8b

Mobile: 062830830

Phone: 033842555

Sobre nosotros: Agencija Stanpromet registrovana je za obavljanje posredovanja u procesu kupovine, prodaje i najma nekretnina. Višegodišnje iskustvo dokazuje da smo pouzdan partner kojem su povjerenje i zadovoljstvo klijenata najveća inspiracija da budemo još bolji. Poslovanje zasnivamo na načelima transparentnosti, profesionalizma i stručnosti. Agencija Stanpromet pruža slijedeće usluge posredovanja u procesu:

Iznajmljivanja,  
Kupovine i  
Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od malobrojnih agencija koja nudi uslugu direktnog otkupa nekretnina.

## Común

Título:	Stan dvije spavaće sobe Novogradnja 89,67m <sup>2</sup> Sprat 4 Novogradnja
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	89 m <sup>2</sup>
Piso:	4
Número de pisos:	6
Dormitorios:	3
Baños:	1
Superficie del balcón:	5 m <sup>2</sup>
Precio:	114,618.00 €
Publicado:	08.08.2024

## Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022

## Ubicación

País:	Bosnia and Herzegovina
Provincia / Región /	Republika Srpska
Provincia:	
Ciudad:	Istočno Novo Sarajevo
Poštanski broj:	71000



## Información adicional

Ascensor:	sí
Montacargas:	sí

## Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

## Descripción

Información adicional: Stanpromet.ba agencia za nekretnine najavljuje za prodaju stan na odličnoj lokaciji u Istočnom Sarajevu. Ul Stefana Nemanje Stan se sastoji od prostranog ulaznog hodnika iz kojeg se pristupa u sve prostorije, prostranog dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, dvije spavaće sobe, balkona na koji se pristupa iz dnevnog boravka i obje spavaće sobe, malog WC-a , kupatila i ostave. Površina 89,67m<sup>2</sup>. Sprat 4. Napomena: Stan se prodaje po principu "Ključ u ruke" Zgrada u kojoj su smješteni ovi vrhunski stanovi spratnosti minus etaža sa garažama, prizemlje 2 sprata poslovni + 6 spratova, zgrada sa liftom i centralnim stubištem, pristup svakom spratu osiguran zasebnim protuprovalnim i protivpožarnim vratima. Na prizemlju su projektovani poslovni prostori, ispred zgrade parking prostor. Vrhunski kvalitet građevinskih elmenata korištenih u izgradnji objekta kao i završnih podnih obloga, sanitarija, stolarije vanjske PVC troslojno staklosa

vanjskim roletnama. Termo izolacija vuna osiguravaju svim kupcima stanova u objektu niske troškove redovnih i tekućih održavanja. Odličnu Energetsku efikasnost za hlađenje i zagrijavanje prostora uz odličnu zvučnu izolaciju koja garantuje svim kupcima ugodan boravak i korištenje uz minimalne troškove režija., dobru lokaciju sa putnom komunikacijom uz dostupnost svih sadržaja potrebnih za ugodan život, Na podovima je postavljen parket, u kupatilu i kuhinji kvalitetne pločice , u kuhinji i hodniku, ulazna vrata su blindirana . Grijanje je na centralno gradsko, kvalitet ugradbenih elemenata. Na linku ispod možete pogledati detaljno nas 360°/3d virtualni prikaz nekretnine. Za sve dodatne informacije kao i termin obilaska pozovite Vašeg agenta! Certificirana agencija za nekretnine Stanpromet.ba Nekretnine Broj i datum rješenja o ispunjavanju uslova za obavljanje djelatnosti posredovanja 14.06/1-320-146/23 od 16.05.2023. Uvjerenja o položenom stručnom ispitu za obavljanje poslova agenta posredovanja u prometu nepokretnosti 14.06-320-897/21 od 12.11.2021. Podružnica Stanpromet Istočno Sarajevo Istočno Sarajevo, ul. Vuka Karadžića br.28/1 Agent Hadis Kadić +387 62 830 830 agencija@stanpromet.ba ID KOD AGENCIJE: 502967

## Información de contacto adicional

Número de referencia      631865  
interno:  
Agency ref id:              502967