

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, KVATERNIKOV TRG, 89 M2, 4S, Donji Grad, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling  
Nombre: Agencija  
Apellido: Starling  
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, KVATERNIKOV TRG, 89 M2, 4S
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	89 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	4
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	300,000.00 €
Publicado:	08.08.2024

### Condición

Desarrollado:	1940
Última reforma:	2023

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Grad Zagreb  
Provincia:  
Ciudad: Donji Grad  
Poštanski broj: 10000

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: STAN, PRODAJA, ZAGREB, KVATERNIKOV TRG, 89 M2, 4S Prodaje se četverosoban stan površine 89 m2 na prvom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1940. godine i ima ukupno 4 kata. Stubište zgrade je uredno i održavano. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, tri spavaće sobe, kupaonice, wc-a, hodnika i dvije lođe. Stan je djelomično adaptiran 2023. godine. Uz stan se prodaje garaža neto površine 15 m2 u dvorištu zgrade te je kupnja iste obavezna. Orijentacija: sjever-jug-istok-zapad Parking: parking u dvorištu zgrade+garaža Visina stropa: 3,00 m Cijena stana: 300 000 eura Cijena garaže: 22.000 eura Cijena ukupno: 322.000 eura ID KOD AGENCIJE: 5877

## Información de contacto adicional

Número de referencia 631908  
interno:  
Agency ref id: 5877