

Linardići, otok Krk, urbana vila sa panoramskim pogledom na more, Krk, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Linardići, otok Krk, urbana vila sa panoramskim pogledom na more
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 366 m²
Dormitorios: 8
Baños: 5
Precio: 1,850,000.00 €
Publicado: 09.08.2024

Condición

Desarrollado: 2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Krk
Área urbana: Linardići

Poštanski broj: 51500

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Plaza de aparcamiento cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Linardići, otok Krk, urbana vila sa panoramskim pogledom na more U mirnom i idiličnom okruženju, na samo 1500 metara od blistavog Jadranskog mora, smjestila se ova prekrasna samostojeća vila koja jednostavno oduzima dah. Prostirući se na imponantnih 366 m², ova vila predstavlja savršen spoj luksuza, udobnosti i vrhunske kvalitete materijala. Okružena prostranom, uređeno okućnicom od 740 m², ova vila pruža sve što vam je potrebno za život iz snova. Već na prvi pogled, vila plijeni pažnju svojim elegantnim dizajnom i izuzetnom pažnjom prema detaljima. Na ulazu u podrum, koji je zamišljen kao središte opuštanja i praktičnosti, dočekat će vas rustikalna konoba, kotlovnica, spremište, vešeraj i moderna kupaonica. Ovaj prostor idealan je za opuštanje s obitelji i prijateljima ili jednostavno kao funkcionalna pomoćna zona. Prizemlje vile odiše sofisticiranošću. Prostrani open space koncept objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak u jedinstven, skladan prostor koji se otvara na veliku terasu. Terasa vodi do prekrasnog bazena od 38 m², savršenog za uživanje u toplim ljetnim danima. U prizemlju se također nalazi natkriveno parkirno mjesto. Na prvom katu, tri prostrane spavaće sobe s vlastitim kupaonicama pružaju vrhunsku udobnost i privatnost. Dvije od tih soba imaju izlaz na prostrane balkone s kojih se pruža nevjerojatan, panoramski pogled na more, koji će vas očarati svakog jutra i večeri. Ovaj pogled nije samo vizualni doživljaj, već i istinski privilegij koji ova vila nudi. Vila je opremljena najfinijim materijalima kako bi zadovoljila i najzahtjevnije ukuse. ALU stolarija, vrhunska keramika, visokokvalitetan parket i elegantna unutrašnja vrata samo su neki od elemenata koji doprinose osjećaju luksuza. Sustav stropne klimatizacije i podno grijanje osiguravaju savršenu temperaturu u svim godišnjim dobima. Ova izvanredna vila bit će spremna za useljenje u lipnju 2025. godine, pružajući vam dovoljno vremena da isplanirate svaki detalj svog novog luksuznog života. Ne propustite priliku postati vlasnik ovog jedinstvenog doma s nevjerojatnim panoramskim pogledom na Jadran, koji će zadovoljiti sve vaše potrebe za luksuzom i udobnošću. ID KOD AGENCIJE: 2008-83

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 632227

Agency ref id: 2008-83

Teléfono de contacto: 052210824