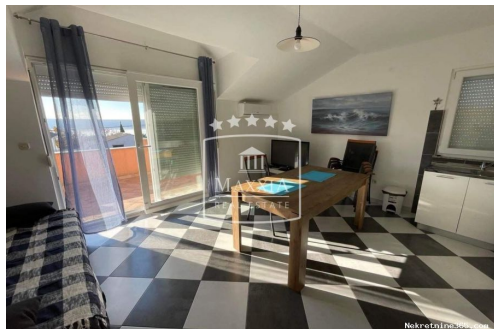


## Maslenica - kuća 4 +1 apartmana, velika parcela! Pogled more!! 620000€, Jasenice, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Maxxia Nekretnine

Nombre: Maxxia

Apellido: Nekretnine

Nombre de la empresa: Maxxia d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.maxxia.hr>

País: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Código postal: 23000

Dirección: J. Jurja Strossmayera 1A

Mobile: 00385913399907

Phone: 00385913399907

Sobre nosotros: Agencija MAXXIA Real Estate

Nekretnine upisana je u

Registar posrednika u prometu

nekretnina, te u Imenik agenata

u prometu nekretnina koji

temeljem Zakona o

posredovanju u prometu

nekretnina (NN 107/07) vodi

Hrvatska gospodarska komora

(Croatian Chambre of

Economy).

Maxxia Real Estate nudi usluge

za klijente:

Osigurava odvjetničke usluge u

suradnji sa ovlaštenim

odvjetničkim uredom

Usluge pravne pomoći

Otvaranje OIB-a (za strane

fizičke i pravne osobe)

Prijava i registracija na

komunalne mreže

Održavanje nekretnina

Usluge selidbe i transporta

namještaja

Osigurava usluge arhitekta i

uređenja interijera

Usluge geodeta i projektanata

Stručna procijena vrijednosti  
nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa  
sudskom ovjerom)

Nudi sve potrebne usluge  
angažiranja ostalih stručnih  
osoba u kupoprodajnom  
procesu

Reg No.: 100/2016

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Maslenica - kuća 4 +1 apartmana, velika parcela! Pogled more!! 620000€
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	398.75 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1272 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	12
Baños:	5
Bodega:	sí
Precio:	620,000.00 €
Publicado:	09.08.2024

### Condición

Condición:	Mantenido
------------	-----------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Jasenice
Área urbana:	
Poštanski broj:	23243

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Infraestructura:	Agua, Línea telefónica activa, Aire acondicionado, Líneas telefónicas, Tanque séptico
Eficiencia energética:	En preparación



## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 5

## Descripción

Información adicional: Maslenica Apartmanska kuća površine 398.75m<sup>2</sup> na parceli površine 1272m<sup>2</sup> sa dodatnim pomoćnim objektom površine 43m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od 4 identična apartmana, svaki apartman ima: - kuhinju sa dnevnim boravkom, - 2 spavaće sobe, - kupatilo s toaletom, - veliku terasu na jug (more), - sobne balkone. Objekt ima veliki suteren - podrum i garažno mjesto. Pomoćni objekt se sastoji od: - kuhinje sa dnevnim boravkom, - velikog kamina, - toaleta s kupatilom u vanjskom djelu. Na parceli se nalazi maslinik, ispod kuće su dodatna parkirna mjesta. Lokacija mirna! **OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!** Maslenica Apartment house of 398.75 m<sup>2</sup> on a plot of 1272 m<sup>2</sup> with an additional auxiliary building of 43 m<sup>2</sup>. The house consists of 4 identical apartments, each apartment has: - kitchen with a living room, - 2 bedrooms, - bathroom with a toilet, - large terrace to the south (sea), - room balconies. The building has a large basement - basement and garage space. The auxiliary facility consists of: - kitchen with a living room, - large fireplace, - toilet with a bathroom in the outer part. On the plot there is an olive grove, below the house are additional parking spaces. Quiet location! **TOUR OF THE PROPERTY AVAILABLE 7 DAYS A WEEK BY PRELIMINARY AGREEMENT!** Maslenica Mehrfamilienhaus von 398,75 m<sup>2</sup> auf einem Grundstück von 1272 m<sup>2</sup> mit einem zusätzlichen Nebengebäude von 43 m<sup>2</sup>. Das Haus besteht aus 4 identischen Wohnungen, jede Wohnung verfügt über: - Küche mit Wohnzimmer, - 2 Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - große Terrasse nach Süden (Meer), - Zimmerbalkone. Das Gebäude verfügt über einen großen Keller - Keller und Garagenplatz. Die Hilfseinrichtung besteht aus: - Küche mit Wohnzimmer, - großer Kamin, - WC mit Bad im äußeren Teil. Auf dem Grundstück befindet sich ein Olivenhain, unterhalb des Hauses sind weitere Parkplätze. Ruhige Lage! **BESICHTUNG DER IMMOBILIE MÖGLICH 7/7 TAGEN MIT VORLÄUFIGER VEREINBARUNG!** MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar Contact: +385 91 339 9908 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radnim danima) info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: K-2410-005 Energetska klasa: U izradi

## Información de contacto adicional

Número de referencia 632365

interno:

Agency ref id: K-2410-005

Teléfono de contacto: +385 (91) 339-9908