

Kastav, moderna villa, Kastav, Casa



Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski
Nombre: Sendi
Apellido: Vinski
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: vinskisendi@gmail.com
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Reg No.: 135/2020

Datos del anuncio

Común

Título: Kastav, moderna villa
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 165 m²
Tamaño del lote: 700 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 5
Baños: 2
Precio: 675,000.00 €
Publicado: 09.08.2024

Condición

Nueva construcción: sí
Desarrollado: 2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Kastav
Área urbana: Kastav
Poštanski broj: 51215

Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: A+



Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 5

Descripción

Información adicional: Kastav, posredujemo u prodaji moderne ville sa bazenom, smještene u mirnom djelu, okruženom zelenilom. Vila od preko 140 m² neto stambenog prostora, sastoji se od prizemlja u kojem su smješteni dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, utility i strojarnica, WC, te natkrivena terasa površine 21,44 m². Na katu se nalaze dvije spavaće sobe sa zajedničkom kupaonicom, te glavna master spavaća soba s garderobom i kupaonicom. Sve sobe imaju izlaz na prostranu terasu od 32,10 m² sa koje se pruža otvoreni pogled dijelom i na more. U prizemlju nalazi se garaža površine 24,36 m², s direktnim ulazom u kuću. Bazen je površine 27,36 m² obložen folijom, te ima sustav za automatsku klorinaciju i pH. Zelene površine opremljene su sustavom za automatsko navodnjavanje. -Grijanje je izvedeno kao podno sa Mitsubishi dizalicom topline, bojler za vodu kapaciteta 300L, hlađenje i dodatno grijanje je inverter sustavom klima uređaja Daikin. Postoji mogućnost kupnje ove nekretnine u različitim fazama opremanja po želji

kupca, te nam se s povjerenjem obratite za sve detalje. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2100

Información de contacto adicional

Número de referencia 632411
interno:
Agency ref id: 2100