

## Pridraga - građevinsko zem. 500 m2 lokacija! 49000€, Novigrad, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Maxxia Nekretnine  
Nombre: Maxxia  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Maxxia d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.maxxia.hr>  
País: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Código postal: 23000  
Dirección: J. Jurja Strossmayera 1A  
Mobile: 00385913399907  
Phone: 00385913399907  
Sobre nosotros: Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chamber of Economy).  
Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente:  
Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom  
Usluge pravne pomoći  
Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe)  
Prijava i registracija na komunalne mreže  
Održavanje nekretnina  
Usluge selidbe i transporta namještaja  
Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera  
Usluge geodeta i projektanata  
Stručna procijena vrijednosti

nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa  
sudskom ovjerom)Nudi sve potrebne usluge  
angažiranja ostalih stručnih  
osoba u kupoprodajnom  
procesu

Reg No.: 100/2016

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Pridraga - građevinsko zem. 500 m2 lokacija! 49000€
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	500 m <sup>2</sup>
Precio:	49,000.00 €
Publicado:	10.08.2024

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novigrad
Área urbana:	Pridraga
Poštanski broj:	23312



## Descripción

Información adicional: Pridraga MAXXIA predstavlja građevinsko zemljište pravilnog oblika površine 500 m<sup>2</sup> na vrlo atraktivnoj lokaciji u blizini svih sadržaja. Idealan za izgradnju obiteljske kuće, vile ili poslovnog objekta. Mogućnost kupnje još jednog zemljišta pored, iste veličine ili zemljišta površine 1047 m<sup>2</sup> sa pravomoćnom građevinskom dozvolom. Sva infrastruktura na terenu. Udaljenost od mora cca 800m, udaljenost od centra cca 350m. Parcela očišćena i pripremljena za gradnju. Odlična lokacija iznad glavne plaže! **OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!** Pridraga MAXXIA presents a building plot of regular shape with an area of 500 m<sup>2</sup> on a very attractive location near all amenities. Ideal for building a family house, villa or business building. Possibility of buying another land next to it, of the same size or a land of 1047 m<sup>2</sup> with a valid building permit. All infrastructure is on the plot. Distance from the sea approx. 800m, distance from the center approx. 350m. The plot is cleared and prepared for construction. Great location above the main beach! **TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PREVIOUS AGREEMENT!** Pridraga MAXXIA präsentiert ein Baugrundstück regelmäßiger Form mit einer Fläche von 500 m<sup>2</sup> an einem sehr attraktiven Standort in der Nähe aller Annehmlichkeiten.

Ideal für den Bau eines Einfamilienhauses, einer Villa oder eines Geschäftsgebäudes. Es besteht die Möglichkeit, ein weiteres Grundstück gleicher Größe daneben oder ein Grundstück von 1047 m<sup>2</sup> mit einer gültigen Baugenehmigung zu kaufen. Die gesamte Infrastruktur befindet sich auf dem Grundstück. Entfernung vom Meer ca. 800m, Entfernung vom Zentrum ca. 350m. Das Grundstück ist geräumt und für den Bau vorbereitet. Tolle Lage oberhalb des Hauptstrandes! BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: +385 91 606 0516 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radnim danima) info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: T-5282-000

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 632491  
Agency ref id: T-5282-000  
Teléfono de contacto: +385 (91) 606-0516