

## Imotski Lovreć kuća u centru 340 m2 - novo u ponudi, Lovreć, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Željko Ajduk  
E-mail: [aajduk77@gmail.com](mailto:aajduk77@gmail.com)  
Nombre: Željko  
Apellido: Ajduk  
Nombre de la empresa: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.agencijaajduk.hr/>  
País: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Podbablje  
City area: Kamenmost  
Código postal: 21262  
Dirección: Domovinske zahvalnosti 68  
Mobile: +385(0)91 5074123  
Phone: +385(0)99 2725770  
Sobre nosotros: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina  
SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262 Kamenmost  
REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.Đ.  
MB OBRTA: 92295045  
OIB: 71504341856  
TRANSAKCIJSKI RAČUN: Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732  
IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X  
Reg No.: 77/2009

### Datos del anuncio

## Común

Título: Imotski Lovreć kuća u centru 340 m2 - novo u ponudi  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 340 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 203 m<sup>2</sup>

Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Precio: 125,000.00 €  
Publicado: 10.08.2024

## Condición

Condición: Renovación de las necesidades  
Desarrollado: 1975

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincia: Splitsko-dalmatinska županija  
Ciudad: Lovreć  
Área urbana: Lovreć  
Poštanski broj: 21257

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Ubicación permiso: sí  
Certificado de propiedad: sí  
Certificado de inspección: sí

## Información adicional

Infraestructura: Electricidad, Líneas telefónicas  
Eficiencia energética: En preparación



## Descripción

Información adicional: Ekskluzivno prodajemo kuću u strogom centru mjesta Lovreć. Kuća se sastoji od dvije etaže (prizemlja i kata) ukupne površine 340 m<sup>2</sup> na parceli od 373 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi poslovni prostor sa skladištem, kotlovnicom, wc-om, garažom i unutarnjim stapištem za prvi kat. Na prvom katu se nalazi veliki dvosobni stan sa kuhinjom i blagovaonicom, dnevnim boravkom, hodnikom, kupaonicom, južnim balkonom te sjevernom i velikom zapadnom terasom. Kuća je dobro očuvana, posjeduje centralno grijanje na lož ulje, klimatizirane obje etaže, parket u sobama i boravku, dva sata od električne energije, priključak na gradski vodovod. Vlasništvo je uredno i čisto 1/1 bez tereta, kuća posjeduje sve dozvole. Odlična prilika za investiciju. Molimo samo ozbiljne ponude. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu

sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija.

## Información de contacto adicional

Número de referencia 632526

interno:

Agency ref id: 2210

Teléfono de contacto: +385 99 272 5770