

Opatija Bregi lijepi stan u novogradnji!, Matulji, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Camelia Real Estate
Nombre: Camelia
Apellido: Real Estate
Nombre de la empresa: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.camelia.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Sobre nosotros: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

Datos del anuncio

Común

Título:	Opatija Bregi lijepi stan u novogradnji!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	103 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Superficie del balcón:	12 m ²
Precio:	390,000.00 €
Publicado:	17.11.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Matulji
Área urbana:	Bregi
Poštanski broj:	51211

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	2

Descripción

Información adicional:	Opatija Bregi lijepa novogradnja s pogledom! Posređujemo u prodaji modernog stana u atraktivnoj novogradnji u Bregima. Stan se nalazi na 1. katu male stambene
------------------------	--

zgrade od ukupno 3 stana ukupne površine 103,28 m². Vrlo funkcionalan raspored kojim dominira open space dnevni dio ukupne površine 43 m² sa izlazom na lijepi balkon i 3 spavaće sobe (od kojih 2 imaju izlaz na mali balkon) te dvije moderno uređene kupaone zadovoljit će ukus i vrlo zahtjevnih kupaca. Vrhunska oprema stana uključuje: aluminijsku stolariju, rolete na električno podizanje, podno grijanje sa dizalicom topline, moderne kupaone, inverter klime za hlađenje i grijanje, vrhunsku keramiku. Stan je izuzetno svijetao i zbog svoje južne orijentacije okupan je suncem cijeli dan do večernjih sati. Ova nekretnina ima 2 parkirna mjesta (jedno garažno i jedno vanjsko) Udaljenost od centra Opatije 5 km (lagane vožnje autom 10 min), no isto tako do centra Opatije moguće je doći i pješice, pješačkim stazama za što će Vam trebati 30ak minuta. Centar Matulja u kojem se nalaze svi potrebni sadržaji za život modernog čovjeka uključujući trgovine, ljekarnu, banku, kafiće, restorane, školu i vrtić udaljen je 3,5 km od ove vrlo atraktivne nekretnine. Idealna nekretnina za mlade obitelji ili samce sa hedonističkim pristupom životu, u prelijepom dnevnom boravku koji se stapa sa plavetnilom mora u daljini budući stanari uživat će ispijajući prvu jutarnju kavu ili čašu vina uz zalazak sunca u miru ovog šarmantnog naselja nadomak elitne Opatije. U neposrednoj blizini ove nekretnine nalazi se trgovina i restoran. Zgrada ima uporabnu dozvolu I stan se može kupiti kreditom banke. Svakako izuzetan stan vrlo vrijedan pažnje koji ima našu najtopliju preporuku! ID KOD AGENCIJE: 815

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 632601
Agency ref id: 815
Teléfono de contacto: +385 98 389 101