

Oprtalj okolica lijepo zemljište 4500 m2 sa starinom!, Oprtalj, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Camelia Real Estate
Nombre: Camelia
Apellido: Real Estate
Nombre de la empresa: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.camelia.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Sobre nosotros: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

Datos del anuncio

Común

Título:	Oprtalj okolica lijepo zemljište 4500 m2 sa starinom!
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	4500 m ²
Precio:	185,000.00 €
Publicado:	10.08.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Oprtalj
Área urbana:	Oprtalj
Poštanski broj:	52428



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: Oprtalj okolica izuzetno atraktivno zemljište sa kamenom starinom! Manje od 10 minuta od Oprtlja vozili smo se do izuzetno mirnog sela na kojem se nalazi ova prelijepa nekretnina velikog potencijala. Gotovo na kraju sela skrivena od pogleda nalazi se jedna kamena starina sa okučnicom 670 m² upisana kao kuća štala i dvorište. Iako dvojna kuća s obzirom na dvorište i orijentaciju prema građevinskom terenu lako će zadržati svoju intimu. Ova kamena starina traži kompletnu rekonstrukciju no posjeduje aktivan priključak struje dok za vodu postoji priključak u šahti koji je aktivan i koji se plaća. Uz ovu parcelu priljubljena je parcela od 4500 m² od kojih je 3600 m² u građevinskoj zoni dok je 880 m² poljoprivrednog zemljišta. Građevinsko zemljište je nepravilnog oblika u slovo L i ima pristup sa asfaltne ceste. Sjajne mikrolokacije nedaleko Oprtlja, Motovuna i Buja ova nekretnina ima uistinu veliki potencijal za sve zaljubljenike u ovaj izuzetno atraktivan dio Istre i ima našu najtopliju preporuku! ID KOD AGENCIJE: 814

Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	632602
Agency ref id:	814