

HITNO! SPUŠTENA CIJENA! KUĆA MEDITERANSKOG STILA SA BAZENOM I PROSTRANOM OKUĆNICOM, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
 Nombre: Dogma
 Apellido: Nekretnine
 Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código postal: 51000
 Dirección: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o.
 iskusna je i licencirana agencija
 specijalizirana u prometu
 nekretnina. U ovome poslu
 prisutni smo više od 20 godina -
 od male agencije s tek dvoje
 zaposlenih dugogodišnjim
 radom i trudom izrasli smo u
 trgovačko društvo s preko 80
 zaposlenika. U tom razdoblju,
 svojim radom i odnosom prema
 klijentima i poslu, postali smo
 vodeća agencija u
 Primorsko-goranskoj županiji te
 vodeća u Hrvatskoj. Agencija
 trenutno posluje na sljedećim
 lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
 la Guardia.6, poslovnica u
 sklopu Tower centra Rijeka,
 J.P.Kamova 81a (4.kat),
 poslovnica u Opatiji, Maršala
 Tita 97, poslovnica u Labinu,
 Ulica Slobode 3; poslovnica u
 Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
 poslovnica u Puli, Anticova 5 te
 u Zagrebu, Ulica grada
 Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Datos del anuncio**Común**

Título:	HITNO! SPUŠTENA CIJENA! KUĆA MEDITERANSKOG STILA SA BAZENOM I PROSTRANOM OKUĆNICOM
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	240 m ²
Tamaño del lote:	1560 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	620,000.00 €
Publicado:	13.08.2024

Condición

Desarrollado:	2003.
---------------	-------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

**Permisos**

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

Descripción

Información adicional:	Na zapadnoj obali poluotoka, u neposrednoj blizini grada Poreča, okružena
------------------------	---

vinogradima i prekrasnim krajolikom nadomak mora nalazi se kuća sa bazenom stambene površine 240 m2. Na rubu naselja, omeđenoj okućnici površine 1560 m2 pruža Vam potpunu privatnost. Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze dvije spavaće sobe, kupaona, wc, kuhinja sa blagovaonom i dnevni boravak, dok se na katu nalaze još dvije spavaće sobe sa izlazom na terasu i kupaona. Elegantni, mediteranski stil gradnje oduševiti će Vas na prvi pogled. Umirujući zemljani tonovi korišteni u uređenju interijera pružaju Vam osjećaj pravog doma. Prednost ove nekretnine svakako je prostrana okućnica sa dječjim igralištem, roštiljem na ugljen, bazenom površine 56 m2, garaža sa ulazom u kuću te te privatan prilaz nekretnini. Kuća ima izveden dimnjak za kamin, 5 klima uređaja, centralno grijanje na lož ulje, perivu fasadu njemačke kvalitete, internorm stolariju (PVC+ALU), videonadzor. Na podu kuće postavljene su pločice, dok je u sobama postavljen laminat. Svakako prilika za sve one koje traže tišinu, podalje gradske vreve! Uživajte u vlastitom vrtu sa mediteranskim biljem i maslinama sa automatskim navodnjavanjem, uz cvrkut ptica. Tko god da je jednom posjetio Istru, uvijek se u nju vraćao. Kroz povijest, očaravala je čovjeka prije svega svojim prirodnim ljepotama, obalom, plažama i otocima, brežuljkastim pejzažem kontinentalnog dijela i bogatim šumama. Blaga klima, toplo more te blizina glavnih pomorskih i kopnenih puteva dodatno su pogodovali razvoju turizma u Istri. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agentima za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513552

Información de contacto adicional

Número de referencia 632906
interno:
Agency ref id: IS1513552