

## Pula, moderna vila sa panoramskim pogledom na more i Brijune, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Pula, moderna vila sa panoramskim pogledom na more i Brijune  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 193 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 4  
Baños: 4  
Precio: 998,000.00 €  
Publicado: 13.08.2024

#### Condición

Desarrollado: 2023

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Pula  
Área urbana: Štinjan

Poštanski broj: 52100

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Plaza de aparcamiento cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: Istra, Pula Predstavljamo vam modernu i elegantnu vilu udaljenu svega 5km od centra Pule i Pulskeg amfiteatra i 500m od mora sa jedinstvenim panoramskim pogledom na Brijune i more. Vila je koncipirana kao katnica sa prizemljem, prvim katom i velikom krovnom terasom. Na donjem katu je veliki otvoren prostor sa dizajnerskim namještajem, dnevni boravak sa otvorom za kamin, blagovaonica sa pristupom terasi i prostoru za roštilj. Iz blagovaonice se izlazi i na terasu i prekrasan zagrijani bazen od 33m2. Prvi kat ima tri prostrane spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i terasama a na katu se nalazi i sauna. Sa stražnje strane pogled je na predivan maslinik iza kojeg se pruža pogled na more. Veliki adut ove vile je i fantastična krovna terasa sa pogledom na more i spektakularne zalaske sunca za pamćenje. Ova vila je fantastična prilika za kupnju idealne kuće za odmor na savršenoj lokaciji koja se može koristiti u obiteljske i turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 1043-47

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 632974

Agency ref id: 1043-47

Teléfono de contacto: 052210824