

## Ub- Paljuvi, 630 ari, plantaža lešnika, vikendica, pomoćni objekti ID#1729, Ub, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Simonović Nekretnine  
Nombre: Simonović  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Simonović Nekretnine (Reg.: 920)  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://simonovic-nekretnine.com>

País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Código postal: 11000  
Dirección: Novopazarska 18  
Mobile: 060/301-2988  
Phone: 011/344-3236

Sobre nosotros: Više od dve decenije u svetu nekretnina, više hiljada uspešno završenih kupoprodajnih ugovora, i još više zadovoljnih i nasmejanih lica, bili su odlučujući faktori za osnivanje ovog preduzeća.

U složenom i često veoma stresnom poslu kupovine ili prodaje nekretnine, veoma je važno da uz sebe imate profesionalce koji znaju kako da vaše želje postanu stvarnost, kako da put od nauma do krajnjeg cilja bude laganiji, bezbrižniji, i sigurniji. Ono što posedujemo kao ljudi, poštenje, moral, odgovornost... utkani su u svaki odnos i posao koji radimo. Vaše zadovoljstvo i lepa reč, naši su dobri vetrovi koji nas guraju napred.

Bez toga, svrha postojanja u

ovom poslu bila bi besmislena.

Naša je želja da "Simonović  
nekretnine" budu VAŠ PRAVI  
IZBOR.

Reg No.: 920

#### Datos del anuncio

### Común

Título: Ub- Paljuvi, 630 ari, plantaža lešnika, vikendica, pomoćni objekti ID#1729  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Precio: 515,000.00 €  
Publicado: 17.08.2024

### Ubicación

País: Serbia  
Provincia / Región /  
Provincia: Centralna Srbija  
Ciudad: Ub  
Poštanski broj: 14210



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Infraestructura: Electricidad, Agua

### Descripción

Información adicional: Nedaleko od centra Uba, u ataru sela Paljuvi, na blagoj i osunčanoj padini površine 6,3 ha, nalazi se plantaža sa odabranim vrstama lešnika stara 5 godina i koja se sada nalazi u punom rodu. Plantaža je ograđena, do nje vodi asfaltni put sa dve strane. Na plantaži se nalazi vikendica u retro stilu, uređena i osposobljena za stanovanje. Pomoćni objekat za radnike je takođe uslovan za zivot. Postoji i objekat za smeštaj mehanizacije koje služe za obradu plantaže. Tu je i mali letnjikovac, kao i zidani roštilj. Plantaža je rađena u Ferrero standardu. Ima video nadzor i WIFI u objektu, arteški bunar ( 3l/sek.), dva trofazna priključka, sistem za navodnjavanje sa sistemom za prehranu ( Skala green). Ova izuzetna nepokretnost je investicija za Budućnost. Za svaku preporuku! Uknjiženo! Agencijska provizija 2%

### Información de contacto adicional

Número de referencia 633545

interno:

Agency ref id: 1729