

## Kuća sa poslovnim prostorom, Pula, Istra, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Capital Invest  
E-mail: [info@capitalinvest.hr](mailto:info@capitalinvest.hr)  
Nombre: Capital  
Apellido: Invest  
Nombre de la empresa: Capital Invest d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.capitalinvest.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Mletačka 12  
Mobile: 098 202 300  
Phone: 385 52 757 991

Sobre nosotros: Agencija Capital invest je nastala zbog osnovnog cilja njezinog vlasnika a to je rad sa ljudima. Rad sa ljudima se ne može naučiti to „ ili voliš ili ne voliš” ,a na tragu toga da „voliš” ljude nastavlja se ljubav prema Istri i svim blagodatima koja Istra pruža. Kada se sve to skupa zbroji jedino logično rješenje je rad sa nekretninama na Istarskom poluotoku. Ako i vi volite Istru i sve ono što ona pruža pridružite nam se i uživajte zajedno sa nama u prekrasnoj Istri.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Kuća sa poslovnim prostorom, Pula, Istra  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: residencial y comercial  
Pies cuadrados: 260 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 520 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 5

Baños: 2  
Precio: 430,000.00 €  
Publicado: 19.08.2024

## Condición

Desarrollado: 1980  
Última reforma: 2018

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincia: Istarska županija  
Ciudad: Pula  
Área urbana: Valdebek  
Poštanski broj: 52100

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Ubicación permiso: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Calefacción

Calefacción central: sí



## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de aparcamiento: 3

## Descripción

Información adicional: Prodajemo kuću sa odvojenim poslovnim prostorom u naselju Valdebek kraj Pule. Kuća se sastoji od prizemlja i kata a u prizemlju se nalazi ulazni hodnik, blagovaonica, dnevna soba, kuhinja, kupaonica te prostrana terasa. Na katu se nalaze četiri spavaće sobe, kupaonica te prostrana terasa. U prizemlju kuće se nalazi i garaža. Poslovni prostor je odvojen od stambenog djela i ima pristup direktno sa ulice. Prostor je u dugoročnom zakupu te kao takav osigurava stabilne

mjesečne prihode. Vlasništvo uredno 1/1. Tereta nema. Virtualni razgled ove nekretnine može pogledati na našoj web stranici. ID KOD AGENCIJE: 370

## Información de contacto adicional

Número de referencia 633693

interno:

Agency ref id: 370