

ISTRA, NOVIGRAD - Luksuzan 3S+DB stan s prekrasnim pogledom na more 118m2, Novigrad, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, NOVIGRAD - Luksuzan 3S+DB stan s prekrasnim pogledom na more 118m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	118 m ²
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Área de Terraza:	25 m ²
Precio:	550,000.00 €
Publicado:	19.08.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2009

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novigrad
Área urbana:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
--------------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	ISTRA, NOVIGRAD - Luksuzan 3S+DB stan s prekrasnim pogledom na more 118m2 Novigrad, nekad mirno ribarsko mjestasce, postao je s godinama primamljivo odredište turistima iz čitave Europe pa i svijeta, od kojih se mnogi
------------------------	---

redovito vraćaju. Postajući jedno od najpoželjnijih mjesta turističkog boravka i odmora, Novigrad je sačuvao svoj neodoljivi šarm mirnog ribarskog gradića, onu prepoznatljivu, gotovo intimnu atmosferu, tako svojstvenu malim mediteranskim gradićima. Novigradska se rivijera na zapadnoj obali Istre proteže od Dajle do ušća rijeke Mirne, a krasi je razvedena, niska i pristupačna obala kamenitih i šljunčanih plaža. Predstavljamo vam ovaj elegantan stan smješten u Novigradu, s predivnom terasom koja nudi spektakularne poglede na beskrajno plavetnilo Jadranskog mora i slikoviti grad Novigrad. Ovaj prostran stan zauzima zadnji/drugi kat te se sastoji od tri svijetle spavaće sobe, dvije kupaone, prostranog dnevnog boravka koji se elegantno spaja s kuhinjom i blagovaonom. Površina stana od 118,16m² zajedno s terasom omogućava udoban i prostran životni prostor, obogaćen prirodnim svjetlom i pažljivo odabranim detaljima. Stanu pripada i praktična ostava u podrumu, idealna za pohranu osobnih stvari, te jedno vanjsko parkirno mjesto koje jamči siguran smještaj vašeg vozila. Grijanje i hlađenje ovog prekrasnog stana osigurani su putem tri učinkovita klima uređaja i peći na pelete, što vam omogućava ugodnu temperaturu tijekom svih godišnjih doba. Najveća prednost ovog stana je njegova izvanredna lokacija - na pješačkoj udaljenosti od prekrasnih plaža, šarmantnog centra Novigrada te svih važnih sadržaja poput trgovina, restorana i kafića. Život u ovom stanu omogućit će vam jednostavan pristup svemu što vam je potrebno za uživanje u opuštenom mediteranskom načinu života. Ova nekretnina predstavlja idealan dom za one koji cijene udobnost, eleganciju i praktičnu lokaciju te je savršen izbor za sve koji sanjaju o životu na samom obali mora s pogledom na slikoviti krajolik Novigrada. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32339

Información de contacto adicional

Número de referencia 633707
interno:
Agency ref id: 32339