

## Otočac, Sinac - građevinsko i poljoprivredno zemljište, Otočac, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Relax Nekretnine  
Nombre: Relax  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: relax.nekretnine@gmail.com  
Sitio Web: <https://www.relax-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código postal: 51260  
Dirección: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Sobre nosotros: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Datos del anuncio****Común**

|                  |  |
|------------------|--|
| Título:          | Otočac, Sinac - građevinsko i poljoprivredno zemljište |
| Propiedad para:  | Venta  |
| Tipo de Terreno: | Parcela urbana   |
| Pies cuadrados:  | 6200 m <sup>2</sup>                                    |
| Precio:          | 44,000.00 €  |
| Publicado:       | 21.08.2024   |

**Ubicación**

|                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| País:                | Croatia                |
| Provincia / Región / | Ličko-senjska županija |
| Provincia:           |                        |
| Ciudad:              | Otočac                 |
| Área urbana:         | Sinac                  |
| Poštanski broj:      | 53220                  |

**Permisos**

Certificado de propiedad: sí

**Descripción**

Información adicional: U ponudi imamo građevinsko zemljište smješteno u prekrasnom mjestu Sinac,

udaljeno samo 3 kilometra od Otočca. Ukupna površina zemljišta iznosi 6200 m<sup>2</sup>, od čega je 3800 m<sup>2</sup> građevinsko zemljište, dok je preostalih 2400 m<sup>2</sup> poljoprivredno. Ova nekretnina je idealna za izgradnju obiteljske kuće, vikendice ili turističkog objekta. Zemljište se nalazi na izvrsnoj poziciji, samo 300 metara od izvora rijeke Gacke, atraktivnog turističkog odredišta poznatog po čistoj vodi i prirodnim ljepotama. Osim toga, Plitvička jezera, jedno od najpoznatijih prirodnih čuda Hrvatske, udaljena su samo 55 kilometara, dok je obala mora udaljena sat vremena vožnje. Pristup zemljištu je osiguran asfaltiranim putem, a struja i voda su dostupni neposredno uz teren, što znatno olakšava buduće građevinske radove. Ovo zemljište predstavlja izvrsnu investicijsku priliku za sve one koji traže mirno i prirodno okruženje, ali i blizinu važnih turističkih destinacija. Za sva dodatna pitanja, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 954

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 633897  
Agency ref id: 954  
Teléfono de contacto: +385998833132