

Prizemnica sa bazenom nedaleko mora, Rakalj, Istra, Marčana, Casa



Información del vendedor

Nombre: M&M Legal
Nombre: M&M
Apellido: Legal
Nombre de la empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: martina@mmlegal.hr
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334

Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Datos del anuncio

Común

Título:	Prizemnica sa bazenom nedaleko mora, Rakalj, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	78 m ²
Tamaño del lote:	320 m ²
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	288,000.00 €
Publicado:	21.08.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2018

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Rakalj
Poštanski broj:	52206

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Descripción

Información adicional: U prodaji je ova montažna prizemnica sa bazenom u mjestu Rakalj, Općina Marčana. Kuća je izgrađena 2018. godine, površine 78 m² sa okućnicom od 320 m². U sklopu okućnice nalazi se i bazen od 12 m² te dva parkirna mjesta. Kuća se sastoji od hodnika, kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu od 12 m², dvije spavaće sobe od kojih jedna ima vlastito kupatilo te još jednog većeg kupatila. Hlađenje/grijanje putem klima uređaja koji se nalaze u sobama i dnevnom boravku. Kuća je kategorizirana za turistički najam (4+2 osobe), ima 3 zvjezdice. Prodaje se kompletno opremljena sa uhodanim poslom najma. Kuća ima urednu dokumentaciju, vlasništvo 1/1. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim

uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2025

Información de contacto adicional

Número de referencia 633990

interno:

Agency ref id: 2025

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313