

Zemljište s građevinskom dozvolom i projektom u okolici Vodnjana!, Marčana, Tierra



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título:	Zemljište s građevinskom dozvolom i projektom u okolici Vodnjana!
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	644 m ²
Precio:	94,000.00 €
Publicado:	22.08.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Orbanići
Poštanski broj:	52206



Descripción

Información adicional: Istra, okolica Vodnjana Zemljište je smješteno u središtu mirnog mjesta Orbanići,

okruženo drugim obiteljskim kućama, što osigurava ugodno susjedstvo i odličnu povezanost s lokalnim sadržajima. Vodnjan je udaljen samo 10 minuta vožnje, dok do Pule, sa svim njezinim sadržajima i plažama, stižete za cca 25 minuta. Ova lokacija predstavlja savršen balans između mirnog života na selu i blizine urbanih centara, što je čini idealnom za obiteljsku kuću ili investiciju u turizam. Ovo građevinsko zemljište nudi izvanrednu priliku za izgradnju kuće iz snova. S pravomoćnom građevinskom dozvolom i projektom za kuću s tri spavaće sobe i bazenom, ovaj teren je spreman za gradnju. Voda je već dovedena na parcelu, a potrebno je samo platiti priključak, dok je struja dostupna na udaljenosti od oko 10 metara, što čini instalaciju jednostavnom i brzim procesom. Ovo zemljište je prilika da započnete odmah gradnju svoje kuće bez gubitka vremena na dugotrajne administrativne postupke. Ovakva zemljišta su izuzetno tražena, jer uklanjaju rizik i neizvjesnost povezane s ishođenjem dozvola, te omogućuju brži povrat investicije zato ne propustite priliku već nas nazovite! ID KOD AGENCIJE: 1041-288

Información de contacto adicional

Número de referencia 634046
interno:
Agency ref id: 1041-288
Teléfono de contacto: 0038552210824