

## Kuća Prodaje se kuća u fazi izgradnje, sa bazenom i pogledom na more u Pomeru, Medulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nosotros: Alma Dom agencia za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

## Común

Título: Kuća Prodaje se kuća u fazi izgradnje, sa bazenom i pogledom na more u Pomeru  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 190 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 511 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Precio: 586,000.00 €

Publicado: 22.08.2024

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Istarska županija  
Ciudad: Medulin

## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Prodaje se kuća u fazi izgradnje, sa pogledom na more u Pomeru. Površina kuće iznosi 190 m<sup>2</sup>, sastoji se od 2 etaže (PR + kat). Kuća se sastoji u prizemlju (površine 88,99 m<sup>2</sup>, neto 75,01 m<sup>2</sup>) od: ulaznog prostora, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, WC, ostave i natkrivene terase. Kat (površine 100,86 m<sup>2</sup>, neto 95,03 m<sup>2</sup>) se sastoji od: hodnika, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice i 2 loggia-e. Bazen površine 27 m<sup>2</sup>. Priključci struje, vode i kanalizacije su osigurani. Udaljenost od mora iznosi 100 m, od marine 700 m, od javne plaže 1 km. \*\*Napomena: postoji mogućnost kupnje samog zemljišta s projektom, svim infrastrukturnim priključcima (struja, voda i kanalizacija) te komunalnim doprinosima. Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 634134  
Agency ref id: 18357